Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019 -697 298,93

Г.Хасана 91

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019	357 121,42
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1130252,05
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1258612,03
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 273 140,11**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	804990,17
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	167 322,65
	замена ламп 10.01	445,44
	замена ламп 14.01	222,72
	замена ламп 17.01	222,72
	замена ламп 25.01	111,36
	замена ламп 8.01	222,72
	Ремонт унитаза лев. ст. эт. 5 сек. 505-508	854,72
	Смена смесителей пр. ст. сек. 455-458	5 747,31
	Смена смесителей сек. 309-311	6 377,12
	Смена смесителя лев. ст. сек. 500-504	2 795,01
	Смена смесителя лев. ст. сек. 605-608	2 015,37
	Смена смесителя лев. ст. сек. 901-904	2 952,31
	Смена смесителя пр. ст. сек. 755	2 015,37
	Мехуборка территории 28.02	6 585,60
	Смена прибора отопления кв. 851 (8 секций)	12 031,10
	Смена смесителя сек. 207	1 686,18
	Смена смесителя сек. 256 (умывальник)	2 952,31
	Смена смесителя сек. 357	1 528,98
	Смена смесителя сек. 361-363	2 952,31
	Смена участка стояка ГВС кв. 101, 105	4 149,05
	Смена участка стояка ГВС пр. ст. постирочная	938,73
	Смена смесителя лев. ст. сек. 501-504	2 952,31
	Смена смесителя лев. ст. сек. 901-904	2 795,01
	Смена смесителя пр. ст. сек. 653	2 952,31
	ТО ВГО	7 914,00
	Смена кранов, заглушки лежанки ХВС	6 502,42
	Смена смесителя сек. 254 (умывальник)	2 952,31
	Смена смесителя сек. 355	2 795,01
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры по ул. Г.Хасана, 91	5 229,04
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя по ул. Г.Хасана, 91	4 683,10
	Смена светильников МОП пр. ст. (3 шт.)	4 125,97
	Смена остекления лев. ст. эт. 5	962,56
	Смена смесителя лев. ст. постирочная	2 795,01
	Смена смесителя пр. ст. эт. 9 сек. 955 (умывальник)	2 015,37
	Смена участка стояка ГВС лев. ст. кухня	3 958,92
	Смена участка стояка ГВС пр. ст. туалет сек. 309-312, 409-412	3 263,66
	Монтаж и выполнение работ по ул. Г.Хасана, 91	9 500,00
	Смена смесителя, сифона, клапана кв. 809	2 802,75
	Смена крана ХВС на унитаз кв. 901-904	1 320,91
	Смена крана ХВС на унитаз кв. 911	1 320,91
	Смена смесителя кв. 904 (умывальник)	2 952,37
	Смена светильника МОП вахта (ПЭ)	1 045,19
	Смена смесителей МОП лев. ст. кухня	5 904,50
	Смена смесителя МОП пр. ст. эт. 9 постирочная	3 608,16
	Смена смесителя МОП секции 911	2 952,37
	Замена светильника секц. 307	992,20
	Замена смесителя в душе кв. 254	3 764,26

	Замена смесителя кв. 809	1 164,61
	Замена трубы ГВС кв. 804	1 532,39
	Замена участка трубы ГВС кв. 101	2 822,19
	Замена участка трубы ГВС кв. 703	950,89
	Услуги управления	300827,29
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	**243 289,52**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	34 382,09
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	103 423,54
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	95 093,68
	Убытки по СОИ	24 133,06
	Долг клиентов	**66 845,01**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	325 656,01
	Начислено за холодное водоснабжение населению	704 432,61
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	642 924,22
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	387 164,40
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	238 884,59
	Оплачено за электроснабжение населением	238 884,59
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**454 009,41**
	Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**697 298,93**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	10 670,00