Отчет по мкд за 2019 год

	Остатки МКД на 31.12.2019	45 840,24
	Коломенская 26	
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019	-114 209,88
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	929667,4
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	898310,43
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**786 340,68**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	327534,12
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	205 509,06
	Смена крана ГВС кв. 49+A8:B33A8:B35A8:A8:B43	1 257,06
	Смена светильника МОП под. 1 тамбур (ПЭ)	1 317,89
	Смена светильника МОП под. 4 эт. 1	1 317,89
	Смена светильника МОП под. 6 эт. 2	1 317,89
	Смена кранов ХГВС кв. 57	2 225,60
	Смена участов стояков ХГВС кв. 19, 22	12 197,84
	Смена светильника МОП под. 4 эт. 3	1 317,89
	Смена крана ГВС кв. 50	872,06
	Смена кранов ХГВС кв. 63	2 225,60
	Смена кранов ХГВС кв. 77	2 225,60
	Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда	14 613,85
	Замена кранов на вводе по ул. Коломенская, 26 под. 1,2	16 388,69
	ТО ВГО	27 054,00
	Смена выпуска КНС под. 6	39 523,64
	Выполнение работ по разработке дизайн-проекта благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 26 апрель 19г.	5 000,00
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода- Коломенская, 26	11 792,58
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры- Коломенская, 26	5 229,04
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя-ул. Коломенская, 26	4 683,10
	Выполнение работ по разработке баннера благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 26	1 150,00
	Валка деревьев, вывоз мусора под. 6	11 446,67
	Смена крана стояка ГВС под кв. 33	3 996,87
	Смена крана стояка ГВС под. 1	3 979,77
	ремонт кровли кв. 58,59,88	
	Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда	19 110,42
	песок и разравнивание песка	11 000,00
	Замена светильника кв.16	943,59
	Замена труб металлопласт. (полотенцесушитель) кв. 84	1 241,18
	Замена участка трубы ГВС в подвале 3 под	2 080,34
	Услуги управления	253297,5
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	**-194 822,66**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	0,00
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	0,00
	Убытки по СОИ	4 242,93
	Долг клиентов	**4 242,93**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	100 061,96
	Начислено за холодное водоснабжение населению	450 523,80
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	405 846,27
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	144 739,49
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00

	Начислено за электроснабжение населению	82 937,12
	Оплачено за электроснабжение населением	82 937,12
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**148 982,42**
	Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**-45 840,24**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00