

Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019  
Коломенская 3

-262 782,83

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019</b>		117 331,91
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		1206189,33
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>0,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		1145379,31
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>1 161 666,52</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		495296,1
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		<b>411 193,72</b>
Смена крана ГВС кв. 47		1 218,99
Смена прибора отопления кв. 69 (6 секции)		7 117,37
Смена светильника МОП под. 4 эт. 3		1 317,89
Смена участка лежанки ГВС под. 5 подвал		2 267,69
Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 36		2 743,36
Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 8		3 492,50
Смена участка стояка ГВС кв. 8, 11		2 644,82
Смена светильника МОП под. 1 тамбур (ПЭ)		1 317,89
Смена кранов стояков ГВС под. 8 подвал		2 725,13
Смена подводки прибора отопления кв. 83		2 339,95
Смена крана ХВС кв. 34		1 308,69
Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 21		3 202,69
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода- Коломенская, 3, ХВС		5 360,27
Замена кранов на вводе по ул. Коломенская, 3 под.1,4,5,7,8		35 056,76
ТО ВГО		31 678,00
Смена крана ГВС кв. 19		465,25
Смена участка стояка ГВС кв. 29		626,47
Валка деревьев, вывоз мусора под. 2,3		16 220,18
Выполнение работ по благоустройству придомовой территории по ул. Коломенская,3		58 005,68
Смена прибора отопления кв. 16 (6 секций)		9 895,46
Ремонт освещения под. 1,3,4,8		10 993,63
Смена врезок стояков ЦО, участка стояка ЦО		12 807,46
Смена участков стояков ГВС, КНС кв. 19,21		22 000,66
Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда		45 000,00
Замена кранов в кв. 11		3 076,74
Замена кранов в садик		1 977,83
Замена светильника кв. 11		1 117,03
Замена светильника кв. 122		992,20
Замена светильника под. 8 1 эт.		943,59
Замена труб ГВС по дому Ноябрь		77 884,48
Замена участка трубы ГВС кв. 36		691,98
Замена участка трубы ГВС кв. 5		1 913,87
Сантехнические работы по дому		39 948,41
Замена источника питания БП 24В по ул. Коломенская, 3		2 840,80
<b>Услуги управления</b>		255176,7
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019</b>		<b>194 429,14</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		7284,26
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		30764,37
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		29381,36
Убытки по СОИ		7 397,23
Долг клиентов		<b>16 064,50</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		^

Оплачено за холодное водоснабжение населением	4931,41
Убытки по СОИ	51 565,21
Долг клиентов	52 289,19
<b>Электроснабжение</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>	0,00
Начислено за электроснабжение населению	56 609,98
Оплачено за электроснабжение населением	56 609,98
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>68 353,69</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>262 782,83</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	0,00