

Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019
Коломенская 32

-584 868,20

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		156 541,13
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		2185832,4
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1991574,75
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		2 254 197,60
В том числе:		
Содержание общего имущества		1061581,52
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		651 976,44
Вывоз строительных плит с площадки		40 752,84
Смена прибора отопления кв. 11 (10 секций)		13 154,95
Смена прибора отопления кв. 23 (4 секции)		9 322,72
Смена прибора отопления кв. 9 (8 секций)		12 084,95
Смена участка лежанки ГВС под. 1, 4		20 872,23
Смена участка стояка ГВС кв. 109		2 463,76
Смена приборов отопления кв. 14 (4, 6 секций)		19 918,82
Смена участка кабеля под. 4		1 037,84
Смена участка стояка ГВС кв. 16		1 117,06
Смена крана ГВС кв. 109		1 869,68
Смена крана ХВС кв. 109		1 112,85
Смена светильника МОП под. 3 эт. 2 (ПЭ)		1 317,89
Смена участка стояка ГВС кв. 110		2 275,17
Смена участка стояка ГВС кв. 129, 133		4 662,74
Смена кранов ХГВС кв. 9		930,39
Смена светильника МОП под. 4 эт. 4		1 685,15
Смена участка стояка ГВС кв. 101, 105		1 403,71
Смена участка стояка ГВС кв. 43		568,27
Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда)		34 079,37
Смена участка стояка ГВС кв. 32		1 998,43
Смена участка стояка ГВС кв. 37		2 643,50
Смена участка стояка ГВС кв. 62, 66		5 737,18
Спил деревьев, вывоз веток под. 4		12 199,55
Выполнение работ по разработке дизайн-проекта благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 32 апрель 19г.		5 000,00
Смена светильника МОП под. 3 эт. 4 (ПЭ)		1 045,19
Смена светильников МК под. 1-4 (ПЭ)		13 407,17
Смена участка стояка ГВС кв. 110 (обратка)		950,55
Смена участка стояка ГВС кв. 42		1 736,89
Смена участка стояка ГВС под кв. 4 подвал		4 914,08
Замена ВДГО по Ул.Коломенская, 32		16 388,69
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры- Коломенская, 32 УУ1		5 229,04
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры- Коломенская, 32 УУ2		5 229,04
Выполнение работ по разработке баннера благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 32		1 150,00
Смена светильника МОП под. 1 эт. 9 (ПЭ)		1 149,10
Смена участка стояка ГВС кв. 117		569,36
Смена участка стояка ГВС кв. 26		2 504,74
Смена участка стояка ГВС кв. 75		3 285,44
Смена участка стояка ГВС кв. 85		1 511,95
Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда)		44 565,32
Смена прибора отопления кв. 109 (8 секций)		10 916,52
Смена прибора отопления кв. 114 (5 секций)		8 999,08
Смена участка стояка ГВС кв. 3, 6		11 396,96
Смена участка стояка ГВС кв. 38, 42		6 675,53

Ремонт кровельного покрытия по ул. Коломенская, 32 кв. 141,144,107,108,72	232 248,60
Смена участка стояка ГВС кв. 129, 133	5 173,94
Смена участка стояка ГВС кв. 30, 46	575,37
Смена участка стояка ГВС кв. 99, 115	2 899,88
Замена радиатора кв. 70	11 133,60
Замена радиатора кв. 92	8 462,47
Замена светильника под. 2 9 эт.	992,20
Замена участка трубы ГВС кв. 12,20	1 620,79
Замена участка трубы ГВС кв. 30	3 884,06
Сантехнические работы по предписанию № 3159	4 889,00
Текущий ремонт Ноябрь	15 077,71
Сантехнические работы по дому	25 185,12
Услуги управления	540639,64
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	613 421,63
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Горячее водоснабжение и отопление*	
Задолженность клиентов на 01.01.2019	13 297,89
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	66 436,78
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	60 225,77
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	19 508,90
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2019	-47 189,11
Начислено за холодное водоснабжение населению	28 259,06
Оплачено за холодное водоснабжение населением	29 449,67
Убытки по СОИ	317,39
Долг клиентов	-48 062,33
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00
Начислено за электроснабжение населению	154 825,93
Оплачено за электроснабжение населением	154 825,93
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	-28 553,43
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	584 868,20
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00