

Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-848 146,23

Коломенская 5

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019</b>		156 430,31
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		2865025,07
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>0,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		2736354,91
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>2 631 950,84</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		1389251,27
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		474 445,12
Смена участка лежанки КНС под. 2		42 986,70
Смена участка стояка ГВС кв. 60, 64, 68, 72		38 718,02
Мехуборка территории 20.02		8 467,20
Смена крана ГВС кв. 91		465,25
Смена крана ГВС кв. 92		872,06
Смена крана ГВС под. 5		872,06
Смена крана ГВС кв. 52		872,06
Смена светильника МОП под. 3 эт. 3		1 317,89
Смена участков стояков КНС, ГВС кв. 158		5 230,03
Смена крана ГВС кв. 98		872,06
Смена кранов ХГВС кв. 161		2 225,60
Смена участка стояка ГВС кв. 150		1 507,99
ТО ВГО		51 940,00
Смена крана стояка ГВС под. 4 подвал		872,06
Смена участка стояка ГВС кв. 142		1 874,32
Смена участка стояка ГВС кв. 145		1 887,47
Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда		20 584,30
Замена расходомера ПРЭТ 01.03 Ду50 по ул. Коломенская, 5 декабрь 2018г.		24 712,00
Смена крана ГВС кв. 124		1 112,85
Смена крана стояка ГВС в кв. 177		2 998,85
Смена кранов стояков ГВС под. 5		32 237,20
Смена участка стояка ГВС кв. 151		1 165,00
Выполнение работ по разработке дизайн-проекта благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 5 апрель 19г.		5 000,00
Смена светильников МОП под. 2 эт. 1, 2, 4, 6, 7, 8, тамбур (ПЭ)		10 441,31
Монтаж и выполнение работ по ул. Коломенская, 5		112 000,00
Выполнение работ по разработке баннера благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 5		1 150,00
Распиловка веток под. 3		1 689,64
Смена участка стояка ГВС кв. 119		843,02
Смена участка стояка ГВС кв. 153		1 670,23
Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда		26 917,93
Смена участка стояка ГВС кв. 8, 11		1 232,71
Замена запорной арматуры на стояке ГВС 1, 2 под подвал		26 133,38
Замена кранов на стояке ГВС в подвале		1 291,37
Замена радиатора кв. 37		15 185,21
Замена труб металлопласт. ГВС кв. 99		2 318,11
Ремонт лежанки ГВС		1 004,72
Восстановление труб канализации кв. 138		6 121,59
Замена труб кв. 40,41,117,37,70		14 814,13
Замена источника питания БП 24В по ул. Коломенская, 5		2 840,80
<b>Услуги управления</b>		768254,45
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019</b>		<b>180 696,40</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		13 307,60
Начислено за горячее водоснабжение и отопление на 01.01.2019		241 207,62

Убытки по СОИ	322 397,73
Долг клиентов	351 138,86
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>	295 789,62
Начислено за холодное водоснабжение населению	1 027 286,24
Оплачено за холодное водоснабжение населением	1 007 082,28
Убытки по СОИ	317,39
Долг клиентов	316 310,97
<b>Электроснабжение</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>	0,00
Начислено за электроснабжение населению	343 356,09
Оплачено за электроснабжение населением	343 356,09
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>667 449,83</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>848 146,23</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	0,00