

Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019
Коломенская 55

-1 211 698,41

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		468 541,39
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1293972,03
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1139087,14
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 377 961,48
В том числе:		
Содержание общего имущества		635904,59
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		433 421,22
Смена крана лежанки ГВС подвал		1 242,65
Смена прибора отопления кв. 17 (10 секций)		13 154,95
Смена участка стояка ГВС кв. 127		4 048,51
Смена участка стояка ГВС под кв. 9		1 648,49
Ремонт проводки освещения МОП		3 285,61
Смена участка стояка ГВС кв. 105		3 746,20
Смена участка стояка ГВС кв. 108		3 375,25
Смена участка стояка ГВС кв. 115, 123		6 524,91
Смена участка стояка ГВС кв. 161		2 499,28
Замена кнопки вызова 5 этажа ПЛВ 1ЗИ-К1М0100 по ул. Коломенская, 55 под. 1		3 316,94
Смена кранов стояков ХГВС кв. 167		2 469,33
Смена участка стояка ГВС кв. 110		3 901,62
Смена прибора отопления кв. 26 (6 секций)		11 027,36
Смена замка МК под. 3		867,42
Смена крана ГВС кв. 110		872,06
Смена светильников МОП эт. 6		2 750,41
Смена участка стояка ГВС по кв. 101, 105 подвал		2 708,89
Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда		12 022,16
Подготовка межевого плана по образованию земельного участка по ул. Коломенская, 55		25 000,00
Косметический ремонт квартиры 109 по ул. Коломенская, 55		45 463,40
Выполнение работ по разработке дизайн-проекта благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 55 апрель 19г.		5 000,00
Смена кранов стояков ГВС по кв. 1 в подвале		9 636,52
Смена участка лежанки ГВС под кв. 107 в подвале		5 688,46
Смена участка стояка ГВС кв. 100		3 283,36
Выполнение работ по разработке баннера благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 55		1 150,00
Очистка пожарных маршей, вывоз мусора		17 752,07
Смена двери аварийного выхода левой стороны		12 492,36
Смена двери аварийного выхода правой стороны		12 492,36
Смена светильника МК		3 743,79
Смена светильника МОП на крыльце		1 723,94
Смена участка стояка КНС кв. 119		1 129,78
Замена ВДГО (кранов на вводе по ул. Коломенская, 55		21 979,70
Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда		15 721,29
Смена прибора отопления кв. 159 (10 секций)		10 566,11
Смена участка лежанки ГВС обратки лев. ст.		8 797,96
Смена подводки прибора отопления кв. 77		1 003,33
Смена участка лежанки ГВС (транзит)		10 698,39
Ремонт квартиры 107 по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55		48 477,00
Ремонт крыльца подъезда по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55		63 605,00
Замена кранов в кв. 107		1 050,14
Замена кранов в кв. 124		2 099,68
Замена кранов в подвале		4 999,72
Замена радиатора кв. 29		6 126,58
Замена светильника кв. 62		1 876,23
Замена радиатора кв. 102		9 207,66
Замена стояка ГВС в кв. 124		3 194,35

Услуги управления		308635,67
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		862 300,62
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		2 075,13
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		7 277,42
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		6 389,67
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 962,88
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		202 421,63
Начислено за холодное водоснабжение населению		715 501,50
Оплачено за холодное водоснабжение населением		571 488,22
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		346 434,91
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		28 935,76
Оплачено за электроснабжение населением		28 935,76
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		349 397,79
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		1 211 698,41
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00