

**Отчет по мкд за 2019 год**

Остатки МКД на 31.12.2019  
Коломенская 59

-1 131 042,85

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019</b>		687 768,18
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		653413,01
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>0,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		567141,86
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>904 553,44</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		295252,13
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		433 376,85
Смена участка стояка ГВС кв. 18		1 696,25
Смена участка стояка ГВС кв. 65		2 490,82
Смена участка стояка ГВС кв. 80		546,74
Смена крана ГВС кв. 60		872,06
Смена кранов ХГВС кв. 33		4 798,56
Смена участка лежанки ГВС под. 2		3 636,74
Смена участка стояка ГВС кв. 15, 19		5 062,35
Смена участка стояка ГВС кв. 30		2 431,39
Смена участка стояка ГВС кв. 49		546,74
Смена участка стояка ГВС кв. 61, 67 кухня		877,68
Смена участка стояка ГВС кв. 13, 13		4 806,13
Смена участка стояка ГВС кв. 14		3 342,68
Ремонт участка отмостки по ул. Коломенская, 59		220 319,59
Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда		13 176,31
Смена участка стояка ГВС кв. 51		1 185,72
Выполнение работ по разработке дизайн-проекта благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 59 апрель 19г.		5 000,00
Смена участка лежанки ГВС по кв. 69 на техэтаже		12 904,74
Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 31		2 154,55
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода- Коломенская, 59 ХВС		5 896,29
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры- Коломенская, 59 УУ1		5 229,04
Выполнение работ по разработке баннера благоустройства придомовой территории по ул. Коломенская, 59		1 150,00
Смена ПС кв. 4		1 383,77
Смена участка лежанки ГВС кв. 40		546,66
Смена участка стояка ГВС кв. 69		2 353,22
Смена участка стояка КНС под кв. 37		2 157,12
Смена участка стояка по ПС кв. 153		1 131,77
Проверка сметной документации для проведения ремонта (Благоустройства придомовой территории жилого фонда		17 230,57
ТО ВГО		22 340,00
Замена змеевика кв. 38		2 152,24
ремонт кровли		82 083,00
Замена светильника кв. 32 1 под.		943,59
Замена аварийного участка лежанки под.2 (подвал)		2 930,53
<b>Услуги управления</b>		175924,46
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019</b>		<b>1 111 450,91</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		13567,61
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		28848,85
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		34670,97
Убытки по СОИ		0,00
<b>Долг клиентов</b>		<b>7 745,49</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		73817,97
Начислено за холодное водоснабжение населению		90661,05

Оплачено за холодное водоснабжение населением	152632,57
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	11 846,45
<b>Электроснабжение</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>	0,00
Начислено за электроснабжение населению	56 455,91
Оплачено за электроснабжение населением	56 455,91
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>19 591,94</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>1 131 042,85</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	714 221,00