

Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-253 910,36

Минина 7

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019</b>		<b>-81 130,30</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>1424633,59</b>
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>0,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>1364879,91</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>1 321 210,49</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		<b>705608,73</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		<b>241 373,78</b>
Смена светильника МОП эт. 1 тамбур душевой		1 317,89
Смена участка стояка ГВС кв. 36, 52		4 174,47
Монтаж обратного клапана на ХВС кв. 53, 69		3 311,85
Смена крана ГВС кв. 95		872,06
Смена кранов ХГВС кв. 128		2 331,74
Смена светильника МОП эт. 2		1 317,89
Смена участка стояка ГВС кв. 58		3 023,83
Смена участка стояка ГВС кв. 72		2 472,22
Смена участка стояка ГВС по кв. 45, 46 (подвал)		3 739,92
Ремонт ротора 4АН-160 с заменой 2-х подшипников №180307 по ул. К.Минина, 7 ноябрь 2018г.		14 839,62
Работы по утеплению труб отопления на чердаке по ул. К.Минина, 7		32 632,28
Смена светильника МОП лев. ст. эт. 1 кв. 7 (ПЭ)		1 685,15
Смена светильника МОП пр. ст. эт. 5 (ПЭ)		1 685,15
Смена участка стояка ГВС кв. 48, 64		2 667,00
Смена светильника МОП лев. ст. эт. 9 (кв. 131-132)		1 375,15
Смена участка стояка ГВС кв. 118		1 682,69
Смена участка стояка ГВС кв. 24		2 813,50
Смена участка стояка ГВС кв. 7, 22		2 275,17
Смена светильника МОП эт. 5 у кв. 67		1 685,15
Смена участка стояка ГВС над кв. 134		6 477,60
Установка домофонной системы по ул. К.Минина, 7		38 550,00
Смена остекления лев. ст. эт. 6		1 130,45
Смена прибора отопления кв. 19		6 697,15
Смена участка стояка кв. 38		689,61
Смена участка стояка КНС кв. 79, 95		11 330,10
Смена участка стояка КНС кв. 15		6 962,99
Смена участка стояка КНС кв. 76, 92		9 280,92
Замена светильника кв. 49		943,59
Замена светильника кв. 70		943,59
Замена труб ГВС кв. 100		815,03
Замена труб металлопласт. ЦО кв. 3		7 291,55
Замена участка трубы ГВС кв. 132-116		4 291,42
Смена светильников МК под. 1-4 (ПЭ)		2 830,66
Установка ДКУ		11 487,73
ТО ВГО		42 912,00
Замена труб ГВС кв. 18		2 836,66
<b>Услуги управления</b>		<b>374227,98</b>
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019</b>		<b>-65 046,04</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		<b>8310,19</b>
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		39511,5
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		37824,01
Убытки по СОИ		0,00
<b>Долг клиентов</b>		<b>9 997,68</b>

<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>	255735,02
Начислено за холодное водоснабжение населению	616534,39
Оплачено за холодное водоснабжение населением	563628,08
Убытки по СОИ	317,39
Долг клиентов	308 958,72
<b>Электроснабжение</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>	0,00
Начислено за электроснабжение населению	182 066,43
Оплачено за электроснабжение населением	182 066,43
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>318 956,40</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>253 910,36</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	0,00