

Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

279 643,71

Нейвинская 1

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

| | | |
|--|--------------|---------------------|
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019 | | 261 830,63 |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | | 2806421,18 |
| Доходы от использования общего имущества | | 25 200,00 |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | | 2955365,85 |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 2 457 294,30 |
| | В том числе: | |
| Содержание общего имущества | | 1348260,85 |
| Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже | | 309 004,59 |
| Смена участка лежанки ввода ХВС под. 4 | | 36 202,96 |
| Смена участка стояка ГВС кв. 49 | | 2 792,49 |
| Смена участка стояка ГВС кв. 57 | | 3 381,98 |
| Смена участков лежанок ввода ГВС под. 4 | | 37 441,90 |
| Смена участка лежанки ГВС под. 2 | | 27 601,23 |
| Смена участка стояка ГВС кв. 41 | | 707,69 |
| Ремонт входной двери под. 2 | | 6 244,56 |
| Ремонт элщита под. 3 эт. 2 | | 866,56 |
| Смена крана ГВС кв. 42 | | 1 562,85 |
| Смена участка стояка КНС кв. 118 | | 2 827,13 |
| Отремонтировали окна ПВХ по ул. Нейвинская, 1 | | 600,00 |
| Смена участка стояка ГВС кв. 149 | | 3 732,24 |
| Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 101 | | 1 361,89 |
| Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 42, 46 | | 13 226,28 |
| Смена светильника МОП под. 1 эт. 3,4 (ПЭ) | | 2 090,50 |
| Герметизация межпанельных стыков по ул. Нейвинская, 1 (кв. 136) ноябрь 2018г. | | 5 520,00 |
| Герметизация межпанельных стыков по ул. Нейвинская, 1 (кв. 48,73,77) январь 2019г | | 31 080,00 |
| Валка деревьев, вывоз мусора под. 1 | | 8 160,93 |
| Смена участка лежанки ГВС под. 4 | | 18 255,25 |
| ТО ВГО | | 83 712,00 |
| Замена светильника кв.103 | | 992,20 |
| Замена светильника кв.124 | | 1 907,86 |
| Замена светильника кв.143 | | 992,20 |
| Замена светильника кв.150 | | 992,20 |
| Замена светильника кв.153 | | 992,20 |
| Замена светильника кв.64 | | 992,20 |
| Замена светильника кв.77 | | 992,20 |
| Замена участка трубы ГВС кв. 16 | | 3 297,84 |
| Замена участка трубы ГВС кв. 20, 24 | | 2 098,38 |
| Замена участка трубы ГВС кв. 28 | | 2 079,39 |
| Замена труб ХВС кв.129,133 | | 2 617,36 |
| Замена участка трубы ГВС кв. 12,20 | | 3 360,74 |
| Замена участка трубы ГВС кв.97 | | 321,38 |
| | | |
| | | |
| Услуги управления | | 800028,86 |
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019 | | -359 985,59 |
| Коммунальные услуги и КРСОИ: | | |
| Горячее водоснабжение и отопление* | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2019 | | 11 588,81 |
| Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению | | 42 611,69 |
| Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением | | 44 100,57 |
| Убытки по СОИ | | 0,00 |
| Долг клиентов | | 10 099,93 |
| Холодное водоснабжение и водоотведение | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2019 | | -162 320,59 |
| Начислено за холодное водоснабжение населению | | 917 409,27 |

| | |
|---|--------------------|
| Оплачено за холодное водоснабжение населением | 684 846,73 |
| Убытки по СОИ | 0,00 |
| Долг клиентов | 70 241,95 |
| Электроснабжение | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2019 | 0,00 |
| Начислено за электроснабжение населению | 228 378,57 |
| Оплачено за электроснабжение населением | 228 378,57 |
| Убытки по СОИ | 0,00 |
| Долг клиентов | 0,00 |
| Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего | 80 341,88 |
| Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги | -279 643,71 |
| сумма перерасчетов по всем услугам (справочно) | 0,00 |