Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019 -423 916,38

Пихтовая 38а

	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019	-101 911,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 006 991,47**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**913 493,54**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**955 285,65**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	395268,94
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	319 922,49
	Смена крана ХВС кв. 51	872,06
	Смена светильника МОП под. 3 эт. 5	1 317,89
	Смена участка стояка ГВС кв. 3, 6	11 584,60
	Восстановление освещения МОП под. 5 тамбур	3 943,75
	Смена врезки стояка ЦО под. 6	6 213,92
	Теплоизоляция лежанки, врезок, стояков в подвале (ИГЖН)	132 474,83
	Вывоз веток 12.11.18г. ул.Коломенская, 3	11 767,57
	Смена крана ГВС кв. 110	872,06
	Косметический ремонт подъезда №1 по ул. Пихтовая, 38а	131 679,80
	Замена ВДГО по Ул.Пихтовая, 38/А	3 796,22
	Замена отсечных кв. 39	728,63
	Замена радиатора кв.69	7 182,28
	Замена светильника кв.30	943,59
	Сантехнические работы по дому	4 256,97
	Замена участка стояка ГВС через перекрытие кв. 47	2 288,32
	Услуги управления	240094,22
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	**33 379,04**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	5 848,38
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	23 249,83
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	20 724,85
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	8 373,36
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	274 017,55
	Начислено за холодное водоснабжение населению	563 675,48
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	455 846,44
	Убытки по СОИ	317,39
	Долг клиентов	382 163,98
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	67 065,25
	Оплачено за электроснабжение населением	67 065,25
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**390 537,34**
	Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**423 916,38**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00