

Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019
Пихтовая 40а

-467 649,81

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		428 442,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1081409,77
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1094240,19
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		913 854,46
В том числе:		
Содержание общего имущества		410335,39
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		218 028,65
Смена участка стояка ЦО, прибора отопления кв. 27 (10 секций)		14 293,98
Смена кранов ХГВС кв. 82		930,39
Смена участка лежанки, врезки ЦО под. 2		6 554,13
Смена прибора отопления кв. 3 (12 секций)		14 656,40
Смена участка стояка ГВС кв. 81, 84		6 514,82
Смена участка стояка ГВС под. 5		10 639,06
Смена участка стояка ГВС кв. 100		2 341,54
Смена шарниров двери под. 6		1 904,68
Смена прибора отопления кв. 76 (4 секции)		6 794,41
Замена ВДГО по Ул.Пихтовая, 40А		7 592,45
ТО ВГО		27 054,00
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя давления - Пихтовая, 40а		3 512,20
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры- Пихтовая, 40а		5 229,04
Смена участка стояка ЦО кв. 3		9 691,43
Смена шифера над кв. 94		892,30
Смена прибора отопления кв. 19 (7 секций)		10 484,34
Заливка пола по ул. Пихтовая, 40а под. 1		7 610,00
Демонтаж прибора отопления кв. 36		2 269,80
Замена кранов в кв. 71		1 304,90
Замена радиатора кв. 16 (Повтор или другая комната)		29 537,73
Замена светильника кв.76		943,59
Замена труб металлопласт. (полотенцесушитель) кв. 12		7 643,61
Ремонт трубы отопления в кв. 8		358,61
Текущий ремонт. Санитарно-технические работы		37 684,58
Замена стояка ЦО кв.77		1 590,66
Услуги управления		285490,42
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		235 225,85
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		19 911,35
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		99 405,83
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		103 456,54
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		15 860,64
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		181 287,25
Начислено за холодное водоснабжение населению		543 708,62
Оплачено за холодное водоснабжение населением		508 432,55
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		216 563,32
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		88 938,01
Оплачено за электроснабжение населением		88 938,01
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00

	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	232 423,96
	Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	467 649,81
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00