

**Отчет по мкд за 2019 год**

Остатки МКД на 31.12.2019  
Полазненская 26

-455 286,20

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019</b>		78 835,00
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		3413511,08
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>0,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		3267785,67
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>3 084 269,87</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		1675830,92
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		510 487,72
Смена фотореле РКУ под. 1		5 164,34
Смена крана ГВС кв. 140		872,06
Смена участка стояка КНС кв. 118		4 972,57
ТО Замена ВДГО июль 2018г.		7 904,76
Смена кранов ХГВС кв. 183		1 744,03
Смена опор козырька под. 5		7 353,73
Смена участков стояков ГВС кв. 80		5 850,21
Смена кранов ХГВС кв. 19		1 744,03
Стройка-замена 3-х тяговых канатов Д 10,5мм		36 722,01
Косметический ремонт подъезда №1 по ул. Полазненская, 26		157 300,00
Установка домофонной системы по ул. Полазненская, 26		12 760,00
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода- Полазненская, 26		5 896,29
Смена участка стояка ГВС под кв. 3 подвал		842,16
Замена реле РПГ 9-24В в станции управления лифтом по ул. ПолазненскаяЮ, 26 под. 3		3 224,33
Выполнение работ по благоустройству придомовой территории по ул. Полазненская, 16 за сентябрь 2018г.		30 033,16
Утепление стены по ул. Полазненская, 26 (кв.197) март 2019г.		100 000,00
Смена крана ХВС кв. 81		1 539,65
Смена крана, участка стояка ГВС кв. 58		2 149,14
Смена светильника МОП у кв. 150 (ПЭ)		2 090,50
утепление фасада		101 147,00
Замена доводчика под. 2		2 528,52
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода ул. Полазненская, 26		5 896,29
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры ул. Полазненская, 26		5 229,04
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя ул. Полазненская, 26		4 683,10
Замена источника питания БП 24В по ул. Полазненская, 26		2 840,80
<b>Услуги управления</b>		897951,23
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019</b>		<b>41 044,61</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		6 524,06
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		51 804,92
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		48 697,92
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		9 631,06
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		352 938,01
Начислено за холодное водоснабжение населению		1 135 700,85
Оплачено за холодное водоснабжение населением		1 084 028,33
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		404 610,53
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		353 098,13
Оплачено за электроснабжение населением		353 098,13
Убытки по СОИ		0,00

Долг клиентов		<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>414 241,59</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>455 286,20</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	<b>0,00</b>