

Отчет по мкд за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-1 098 132,60

Серпуховская 8

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019</b>		248 157,30
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		1205577,37
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>0,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		1029943,6
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>1 193 558,23</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		498964,2
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		414 153,97
Ремонт элщита пр. ст. эт. 3		2 934,95
Смена прибора отопления кв. 179а (10 секций)		13 154,95
Смена прибора отопления кв. 67 (10 секций)		13 154,95
Смена светильника МОП пр. ст. эт. 2 санузел		1 317,89
Смена светильника МОП эт. 1 тамбур душевой		1 317,89
Смена смесителя лев. ст. эт. 5 кухня		2 952,31
Смена участка лежанки КНС под душевой		6 888,76
Смена участка стояка ГВС лев. ст. эт. 2 умывальник		4 906,42
Смена участка стояка ЦО, прибора отопления кв. 24 (10 секций)		15 370,24
Смена участка стояка ЦО, прибора отопления кв. 94 (10 секций)		16 612,57
Смена прибора отопления кв. 32 (12 секций)		15 724,40
Смена светильника МОП тамбур (ПЭ)		1 317,89
Смена смесителей в душевой		5 590,34
Смена смесителей пр. ст. эт. 3, 5 кухня		8 856,33
Смена участка стояка ЦО кв. 167		4 560,03
Смена светильника МОП пр. ст. эт. 2 туалет		1 317,89
Смена смесителя лев. ст. эт. 4 кухня		2 952,31
Смена смесителя лев. ст. эт. 4 умывальник		2 828,98
Смена прибора отопления кв. 131 (6 секций)		12 229,31
Смена светильника МОП пр. ст. эт. 4		1 375,15
Смена светильников МОП ( 5 шт.)		6 876,06
Смена светильника МОП лев. ст. эт. 2 умывальник		1 685,15
Смена светильников МОП пр. ст. эт. 3 санузел, у кв. 67		5 055,97
Смена смесителей лев. ст. эт. 2 умывальник		7 322,68
Спил, вывоз дерева		3 959,08
Оказание транспортных услуг (вывоз мусора) по ул. Серпуховская, 8		7 000,00
Смена светильников МОП лев. ст. эт. 4, 5		5 055,64
Смена смесителя пр. ст. эт. 3 умывальник		2 952,37
Смена смесителя лев ст. эт. 3 постирочная		2 795,21
Смена смесителя лев ст. эт. 4 душевая		2 795,21
Смена смесителя эт. 1 душевая		2 795,21
Смена прибора отопления кв. 103 (6 секций)		10 246,86
Очистка воронок водостоков		8 000,00
Ремонт освещения ТУ		4 534,18
Смена ВА кв. 167, 168		2 526,00
Смена смесителя МОП лев. ст. эт. 3 кухня		2 952,37
Смена смесителя МОП лев. ст. эт. 4 постирочная		3 608,16
Смена смесителя МОП пр.. ст. эт. 4 кухня		2 952,37
Замена подводки к радиатору кв. 37		1 430,69
Замена радиатора и подводки кв.58, 59		18 018,71
Замена радиатора кв. 52		13 133,90
Замена радиатора кв. 53		13 133,90
Замена радиатора кв. 70		14 097,97
Реконструкция участка лежанки		59 064,74
Сантехнические работы. Ноябрь		69 596,36
Укладка лотка на пешеходной дорожке		2 622,63
Замена рубильника		4 578,99

<b>Услуги управления</b>		280440,06
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		<b>587 405,70</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		8 428,68
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		30 872,70
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		26 247,61
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		13 053,77
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		325 410,94
Начислено за холодное водоснабжение населению		963 634,35
Оплачено за холодное водоснабжение населением		791 372,16
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		497 673,13
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		144 475,94
Оплачено за электроснабжение населением		144 475,94
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		<b>510 726,90</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>1 098 132,60</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		0,00