Отчет по мкд за 2020 год

	Остатки МКД на 31.12.2020	-1 265 469,84
	1-я Нейвинская д.1	
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020	362 302,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	696210,04
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	581454,6
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**770 049,23**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	420082,46
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	129 643,60
	Замена светильника кв. 39	1 066,2900
	Замена светильника кв. 88	1 066,2900
	Замена смесителя кв. 51	2 905,2300
	Механизированная уборка придомовой территории за Декабрь	1 950,0000
	Замена светильника кв. 95	2 108,2000
	Замена светильников Февраль	5 269,8600
	Замена трубы лежанки ГВС	8 667,6600
	Замена смесителя кв. 131	3 862,8000
	Оказание транспортных услуг с экипажем (ЭКСКАВАТОР ПОГРУЗЧИК JCB4CX)	2 035,7100
	Демонтаж детских качелей	726,5400
	Замена светильников кв. 68, 88	1 782,8600
	Частичная замена стояка ГВС в подвале	1 055,5600
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацю преобразователя расхода ул. 1-ая Нейвинская, 1 СУ	11 792,5800
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацю преобразователя температуры ул. 1-ая Нейвинская, 1 СУ	5 229,04
	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацю тепловычислителя ул. 1-ая Нейвинская, 1 СУ	4 683,10
	Ремонт входной двери по адресу: ул. 1 Нейвинская, д. 1	9 020,00
	Смена врезок стояков ЦО в подвале (План 2020 г.)	48 275,86
	Смена светильника МОП карман кв. 17-18	1 219,71
	Смена светильника МОП карман кв. 29-30	1 219,71
	Смена светильника МОП карман кв. 60 (ПЭ)	642,17
	Смена светильника МОПпр. ст. эт. 4 (ПЭ)	642,17
	Смена участка стояка КНС кв. 110,114,118 (Предписание ПТО)	14 422,26
	Услуги управления	220323,17
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020	**665 652,07**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	10566,98
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	17462,72
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	15284,72
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**12 744,98**

	Начислено за холодное водоснабжение населению	533 028,73
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	459 585,93
	Убытки по СОИ	317,39
	Долг клиентов	587 072,79
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**599 817,77**
	Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**1 265 469,84**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00