

Отчет по мкд за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-497 011,53

Коломенская 24

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		-12 501,86
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		715269,22
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		691270,8
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 021 866,24
В том числе:		
Содержание общего имущества		381263,77
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		360 598,76
Замена участка трубы ГВС в подвале 3 под		336,13
Ремонт лежанки ГВС		11 070,08
Ремонт смесителя кв. 33		1 049,63
Механизированная уборка придомовой территории за Декабрь		1 950,00
Замена вентиляей в подвале и участка трубы ГВС под 63 кв.		1 999,67
Замена труб металлопласт. (полотенцесушитель) кв. 5		4 783,96
Замена участка трубы ГВС кв. 49, 52		2 400,30
Механизированная уборка придомовой территории за Декабрь		1 733,00
Замена трубы ГВС в подвале 1 под.		5 833,84
Замена трубы ГВС в подвале 1 под.		5 833,84
Смена участка стояка ЦО и ПС под. 4		5 470,65
Монтаж фотореле на адресник под. 1		1 079,62
Смена крана, участка стояка ГВС кв. 75		1 286,29
Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, 24 (кв. 43, 45)		170 210,00
Работы по замене выпуска канализации		43 758,69
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода ул. Коломенская, 24, СУ		11 125,33
Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя ул. Коломенская, 24, СУ		4 683,10
Смена аварийных врезок стояков ЦО в подвале (5шт.), смена кранов стояков ХГВС кв. 53		15 627,39
Смена светильника МОП под. 6 эт. 1 (ПЭ), под. 5 тамбур (ПЭ), МОП под. 3 эт. 4 (ПЭ)		1 925,97
Установка урн 1-6 подъезд		16 902,89
ТО ВГО по ул. Ординская, 10А		27 054,00
ул. Коломенская, д. 24 (замена крана на вводе: под.№5, замена крана на стояке: под.№5 ст.1)		10 478,89
.смена козырька под. 6		14 005,49
Услуги управления		280003,71
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		342 092,00
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		11 224,58
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		8 611,44
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 613,14
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		213303,97
Начислено за холодное водоснабжение населению		426101,96
Оплачено за холодное водоснабжение населением		487099,54
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		152 306,39
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение населению		82 568,00
Оплачено за электроснабжение населением		82 568,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		154 919,53
Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		497 011,53
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00