

**Отчет по мкд за 2020 год**

Остатки МКД на 31.12.2020

-736 947,03

Пихтовая 40а

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020</b>		136 365,10
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		779206
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>0,00</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		728872,82
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>1 014 844,91</b>
В том числе:		
<b>Содержание общего имущества</b>		430930,62
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		290 309,36
Восстановление труб канализации в подвале		3 761,7700
Врезки ЦО по кв. 60, 77 на чердаке		19 542,1000
Замена труб металлопласт. (полотенцесушитель) кв. 90		2 108,7900
Замена спускника в подвале кв. 99 и устранение течи в под. 3		2 151,5600
Механизированная уборка придомовой территории за Декабрь		867,0000
Замена автомата кв. 93		1 010,1500
Смена светильника МОП под. 2 эт.2		1 720,4600
Демонтаж пакетника, монтаж ВА кв. 59		1 450,9900
Демонтаж, монтаж и приборов отопления (12, 10 секций) кв. 10, (10 секций) кв. 45		34 831,5300
Смена участков лежанки ЦО над кв. 49		425,6100
Замена преобразователя расхода ПРИМ Ду50 № 504973 по ул. Пихтовая, 40а (Низкочастотный)		21 874,1900
Демонтаж, монтаж приборов отопления (6, 8 секций) кв. 29. Смена стояков ЦО и приборов отопления под. 1-4. Смена стояка подачи ЦО на чердак(Предп. ПТО)		186 502,2200
Смена светильника МОП под. 4 эт. 5 (ПЭ)		642,1700
Демонтаж, монтаж прибора отопления (8 секций) кв. 109 (Предписание ПТО), смена крана стояка ХВС кв. 50		13 420,8200
<b>Услуги управления</b>		293604,93
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020</b>		<b>472 670,37</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>		15 860,64
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		70 309,14
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		59 735,56
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		26 434,22
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>		196 395,01
Начислено за холодное водоснабжение населению		503 800,96
Оплачено за холодное водоснабжение населением		462 353,53
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		237 842,44
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		108 460,00
Оплачено за электроснабжение населением		108 460,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00

	<b>Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>736 947,03</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	<b>0,00</b>