

Отчет по мкд за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-1 447 413,17

Серпуховская 8

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		53 823,28
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		931637,19
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		824246,34
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 550 664,98
В том числе:		
Содержание общего имущества		699380,53
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		546 980,19
Замена светильника кв. 120		1 066,2900
Замена сифона		967,5200
Замена смесителя 4 эт. левая сторона кухни		2 905,2300
Замена смесителя кв. 23		3 735,0900
Механизированная уборка придомовой территории за Декабрь		1 300,0000
Замена светильника 4 этаж		1 058,7700
Замена светильника кв. 23		1 058,7700
Замена смесителей Апрель		11 491,1000
Ремонт кровли по ул. Коломенская, 55а(кв.74,75)		18 241,9100
Оказание транспортных услуг с экипажем (ЭКСКАВАТОР ПОГРУЗЧИК JCB4CX)		2 035,7100
Дверь домофонная покрытие краска ХЕМИ "RAL 8017" шоколад (1600*2100) 2,5мм ул. Серпуховская, 8 (изготовление и установка)		27 630,0000
Панель аудиодомофона AVC-105 (антиванд.)		1 610,0000
Трубка Commax DP-2S (2-х проводная аудиотрубка, кнопка управления замком)		2 540,0000
Замена смесителей, замена подцепки к радиатору		55 787,2000
Сантехнические работы по дому Август		8 098,5500
Смена бачка унитаза 2 эт., левая сторона		2 234,7500
ТО ВГО по ул. Ординская, 10А		752,3100
Смена светильников МОП пр. ст. эт. 5, лев. ст. эт. 3, ЛДС пр. ст. эт. 3; лев. ст. эт. 3		4 511,7900
Демонтаж, монтаж прибора отопления (0 секций) кв. 141, кв. 142 (8 секций), кв. 120 (6секций), кв. 138 (8 секций), кв. 139		51 671,8500
Смена подцепки прибора отопления кв. 49, 50, 32, 33, 122		6 604,8000
Смена раковины, смесителя, сифона пр. ст. эт. 4 умывальник		6 929,1900
Смена светильника МОП лев. ст. эт. 3 санузел		1 296,6500
Смена светильников МОП в душевой, лев. ст. эт. 3 (ПЭ). Смена РКУ на ДКУ над входом.		10 807,1800
Смена эл. щитов, проводов стояков лев. ст. эт. 2-5 (План 2020 г.)		119 939,5300
Демонтаж, монтаж прибора отопления (0 секций) кв. 141, кв. 142 (8 секций), кв. 120 (6секций), кв. 138 (8 секций), кв. 139		51 671,8500
Смена подцепки прибора отопления кв. 49, 50, 32, 33, 122		6 604,8000
Смена раковины, смесителя, сифона пр. ст. эт. 4 умывальник		6 929,1900
Смена светильника МОП лев. ст. эт. 3 санузел		1 296,6500
Смена крана стояка ГВС лев. ст. эт. 5 умывальник		1 053,8200
Смена светильников МОП в душевой, лев. ст. эт. 3 (ПЭ). Смена РКУ на ДКУ над входом.		10 807,1800
Смена эл. щитов, проводов стояков лев. ст. эт. 2-5 (План 2020 г.)		119 939,5300
Смена смесителя в умывальнике пр. ст. эт. 5		4 402,9800

Услуги управления		304304,26
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		887 632,77
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		13 053,77
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		31 953,72
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		28 151,17
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		16 856,32
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		486 398,50
Начислено за холодное водоснабжение населению		753 704,28
Оплачено за холодное водоснабжение населением		697 178,70
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		542 924,08
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение населению		259 912,00
Оплачено за электроснабжение населением		259 912,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		559 780,40
Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		1 447 413,17
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00