Коломенская 19

ОТЧЕТ по текущему ремонту

01/01/2020-31/12/2020

Текущий ремонт		
01.01.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена спускника под. 4	887,16
01.02.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена спускника 1 под.	920,50
Бахарев В.А. ИП	Сантехнические работы по дому. Февраль	1 241,13
Бахарев В.А. ИП	Установка канализационных отводов на крыше	2 337,85
01.04.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена отсечных кранов в кв. 44	1 976,40
Бахарев В.А. ИП	Санитарно-технические работы Апрель	3 784,20
01.06.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Монтаж светильника ДКУ 1 под.	10 020,54
01.07.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена трубы ГВС в подвале 1 под.	786,38
Бахарев В.А. ИП	Замена трубы ГВС кв. 75, 6, 29	2 254,12
01.08.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Восстановление окрасочного слоя МАФ	12 763,25
Бахарев В.А. ИП	Замена трансформатора	19 282,86
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления под. 2	9 525,76
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС в подвале (Предписание ПТО)	5 748,53
01.09.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Герметизация ввода	9 772,28
Бахарев В.А. ИП	Окраска участков лежанок ХГВС и ЦО в подвале на вводе в дом	3 441,52
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояков ХГВС кв. 115	1 136,60
Газпром газораспределение Пермь (основной)	Замена кранов на вводах: под. № 1, № 4	13 068,02
01.10.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена подцепки прибора отопления кв. 48, смена кранов стояка ХГВС кв. 36	2 896,24

Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 1 тамбур. Смена ВА кв. 100	2 750,72
Язев С.В. ИП	Общестроительные работы по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, 19	465 107,80
01.11.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС кв. 28	1 273,00
01.12.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж приборов отопления кв. 44. Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 13, кв. 4	5 386,82
	ВСЕГО	576 361,68

остаток, текущий ремонт 2019г. ,	333 221,91
начислено ТР население 01.01-31.12.2020	502 828,20
поступило ТР население 01.01-31.12.2020	500 144,06
затраты ТР 2020г., .	576 361,68
остаток на 31 декабря 2020г.	257 004,29

аренда общего имущества 2020г.	
начислено Вымпел (900 руб. за квартал)	3 600,00
Телеком (200 руб./мес)	2 400,00
Ростелеком	2 400,00
Эр-Телеком (МТС)	3 600,00
Лифтборд (450 руб./квартал/1лифт)	7 200,00
аренда земельного участка	4 000,00
ООО "КАСКАД" (пункт продажи воды)	36 000,00
Всего начислено	59 200,00
всего поступило	59 200,00
% УК (20%)	11 840,00
итого жителям	**47 360,00**
ИТОГО остаток по ТР на 31/12/2020	**304 364,29**

Представитель МКД _____/_____

Генеральный директор
ООО УК "Владимирский" _____/Собин В.Л.

СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ
01/01/2020-31/12/2020
Коломенская 19

Содержание жилья		1 020 595,51
01.01.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 400,00
Мурадян В.Н. ИП	Механизированная уборка придомовой территории за Декабрь	2 600,00
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	800,00
01.02.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
Мурадян В.Н. ИП	Механизированная уборка придомовой территории за Декабрь	2 600,00
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 400,00
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	800,00
01.03.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 400,00
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	800,00
01.04.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13

Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 400,00
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	800,00
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ УУ ХВС	250,00
01.05.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Диагностика ЗУРЭ центр	оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы	26 400,00
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 400,00
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	800,00
01.06.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 400,00
01.07.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
ГазСервис плюс	техническое обслуживание дымоходов и вентканалов, м2	18 971,08
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 390,77
01.08.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13

Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 273,72
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	680,00
01.09.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 380,58
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	680,00
01.10.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	680,00
01.11.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	680,00
01.12.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	7 264,97
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	23 984,58
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	10 651,65
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	7 523,15
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	15 642,13
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	594,30
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	680,00

Представитель МКД _____/_____

Генеральный директор
ООО УК "Владимирский" _____/Собин В.Л.