

**Краснополянская д.12**

**отчет по текущему ремонту  
01/01/2020-31/12/2020**

Текущий ремонт		
<b>01.07.2020 0:00:00</b>		
Бахарев В.А. ИП	Замена трубы ГВС и отсечных кранов	511,70
<b>01.08.2020 0:00:00</b>		
Бахарев В.А. ИП	Сантехнические работы по дому Август	3 099,70
<b>01.11.2020 0:00:00</b>		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ХВС кв. 79	945,34
	<b>Всего</b>	<b>4 556,74</b>

остаток, текущий ремонт 2019г. ,	-456 509,65
начислено ТР население 01.01-31.12.2020	375 189,28
поступило ТР население 01.01-31.12.2020	355 094,87
начислено/поступило нежилое 158,2 кв.м. * (18 мес. *6,58+ 21мес. *6,51) за 2017,2018,2019,2020 гг	40 364,73
затраты ТР 2020г.	4 556,74
<b>остаток на 31 декабря 2020г.</b>	<b>-65 606,79</b>

<b>аренда общего имущества 2020г.,2019,2018,2017</b>	
начислено Вымпел (900 руб. за квартал) 13 кварталов	11 700,00
Телеком (200 руб./мес) 39 месяцев	7 800,00
Ростелеком	7 800,00
Эр-Телеком	7 800,00
<b>Всего начислено</b>	<b>35 100,00</b>
<b>всего поступило</b>	<b>35 100,00</b>
% УК (20%)	7 020,00
<b>итого жителям</b>	<b>28 080,00</b>

**ИТОГО остаток по ТР на 31/12/2020 - 37 526,79**

Представитель МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Генеральный директор  
УК "Владимирский" \_\_\_\_\_ /Собин В.Л.,