

НЕЙВИНСКАЯ 1
ОТЧЕТ по текущему ремонту за 2020 г.

Текущий ремонт		
01.01.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена светильников	3 031,01
Бахарев В.А. ИП	Замена участка трубы ГВС в подвале 3 под	3 443,93
Бахарев В.А. ИП	Сантехнические работы по дому Январь	9 122,44
01.02.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Сантехнические работы по дому. Февраль	17 122,26
01.03.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Сантехнические работы по дому Март	9 940,80
01.04.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Сантехнические работы по дому Апрель	5 892,90
01.05.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена участка трубы ГВС кв. 109	1 617,02
01.06.2020 0:00:00		
Энергосистема	Демонтаж, ремонт, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию теплового счетчика ТСРВ-034 № 1203813 по ул. Нейвинская, 1	7 383,10
01.07.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена труб ХГВС в подвале	3 303,12
Бахарев В.А. ИП	Замена трубы лежанки ГВС	2 487,75
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	Замена пола в кабине лифта на алюминиевое покрытие по адресу: г. Пермь, ул. Нейвинская, д. 1 подъезд 3 (рег. № 8185)	8 490,98
Коробов М.П. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Нейвинская, 1 (кв. 38, 40, 85, 117)	94 440,00
01.08.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Сантехнические работы по дому Август	8 013,11
Бахарев В.А. ИП	Смена лежанки ЛКНС пр. ст. под. 3 подва	15 334,84
01.09.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП карман кв. 135-136	1 175,04
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП карман кв. 155-156	1 175,04
01.10.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП в кармане кв. 66	642,17
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП карман кв. 53 (ПЭ)	642,17
Коробов М.П. ИП	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Нейвинская, д. 1 (кв. 38, 40, 77, 78, 118)	144 476,00
Энергосистема	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода ул. Нейвинская, д. 1	11 125,33
Энергосистема	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию теплового счетчика ул. Нейвинская, д. 1	4 683,10

01.11.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж, монтаж прибора отопления (10 секций) кв. 29	14 693,40
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП карман кв. 60 (ПЭ)	642,17
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 101, ХГВС кв. 110, 114, 118, ГВС в подвале под. 2, 3, 4	18 446,66
01.12.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 149, 153, 60, 77 по ПС с выходом на чердак	8 946,44
Энергосистема	Демонтаж, ремонт, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя ТСПВ-034 № 1202222 по	7 383,10
	ВСЕГО	403 653,88

остаток, текущий ремонт 2019г. ,	209 728,81
начислено ТР население 01.01-31.12.2020	682 497,19
поступило ТР население 01.01-31.12.2020	674 089,01
затраты ТР 2020г.	403 653,88
остаток на 31 декабря 2020г.	480 163,94

аренда общего имущества 2019г.	
начислено Вымпел (900 руб. за квартал)	10 800,00
Телеком (200 руб./мес)	2 400,00
Ростелеком	2 400,00
Эр-Телеком (МТС)	2 400,00
Лифтборд (реклама)	7 200,00
Всего начислено	25 200,00
всего поступило	25 200,00
% УК (20%)	5 040,00
итого жителям	20 160,00
ИТОГО остаток по ТР на 31/12/2020	500 323,94

Генеральный директор ООО УК "Владимирский" _____/Собин В.Л.

Представитель совета МКД _____/_____

НЕЙВИНСКАЯ 1
ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ОТЧЕТ на 31/05/2020

Содержание жилья		
01.01.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	9 574,77
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	28 242,80
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	13 874,92
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	9 799,86
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	10 188,44
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	350,00
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 400,00
Эгида	Техническое диагностирование ВДГО	72 900,00
01.02.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	9 574,77
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	28 242,80
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	13 874,92
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	9 799,86
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	10 188,44
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	350,00
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	18 989,71
01.03.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	9 574,77
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	28 242,80
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	13 874,92
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	9 799,86
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	10 188,44
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	350,00
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 380,56
01.04.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	9 574,77
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	28 242,80

Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	13 874,92
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	9 799,86
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	10 188,44
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	350,00
Диагностика ЗУРЭ центр	оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы	26 400,00
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	обеспечение безопасной эксплуатации и техническое обслуживание лифтового оборудования, шт.	19 262,44
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	800,00
01.05.2020 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Аварийное обслуживание	9 574,77
Бахарев В.А. ИП	техническое обслуживание МКД, м2	28 242,80
Бахарев В.А. ИП	Уборка мусоропроводов м 2	13 874,92
Бахарев В.А. ИП	Уборка МОП кв.м	9 799,86
Бахарев В.А. ИП	Уборка придомовой территории кв м	10 188,44
Дезсервис НПФ ООО	комплекс дезинфекционных работ, м2	350,00
Энергосистема	за сдачу показаний ПУ	800,00
	ВСЕГО	538 086,66