

## Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21  
Коломенская 13

-648 925,97

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		313 744,80
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		780936,73
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		737229,69
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		915 256,64
	В том числе:	
Содержание общего имущества		466508,4
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		141 073,16
Услуги управления		307675,08
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		535 478,79
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		5950,92
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		35281,6
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		33128,03
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		8 104,49
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		75066,52
Начислено за холодное водоснабжение населению		329117,33
Оплачено за холодное водоснабжение населением		298841,16
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		105 342,69
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		118 180,00
Оплачено за электроснабжение населением		118 180,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		113 447,18
<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>648 925,97</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		<b>-50 617,79</b>

Текущий ремонт		
01.01.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж, монтаж прибора отопления (6 секций) кв. 64	10 016,76
01.02.2021 0:00:00		
Аракелян С.Г. ИП	Оказание транспортных услуг с экипажем (ЭКСКАВАТОР ПОГРУЗЧИК ЖСВ4СХ)	900,00
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж, монтаж прибора отопления (6 секций) кв. 72	11 914,16
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена кранов кв. 27	2 237,68
Бахарев В.А. ИП	Замена светильников кв. 51-52	1 219,60
Бахарев В.А. ИП	Смена доводчика подъезд 1	3 587,85
Бахарев В.А. ИП	Смена приборов отопления кв. 118	13 366,29
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП (карман кв. 69-70)	1 201,16
01.05.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 39, 43	812,19
01.06.2021 0:00:00		
Язев С.В. ИП	Общестроительные работы по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, 13	50 043,80
01.07.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Окраска входных дверей в 1 и 2 подъездах	4 320,34
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС в кв. 4, 8	1 708,55
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ТО ВГО	22 340,00
01.09.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления кв. 72 (Предписание ПТО)	5 456,00
Бахарев В.А. ИП	Установка врезного замка в дверь подвала под. 2	1 338,00
01.11.2021 0:00:00		
Авангард-Сервис	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии систем отопления в здании	7 120,00
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 39, 43	1 739,71
01.12.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 1 тамбур (ПЭ)	1 751,07

		141 073,16

остаток, текущий ремонт 2020г.,	-122 426,34
начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.21	225 754,22
поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.21	245 821,89
затраты ТР 2021г.	141 073,16
<b>остаток на на 31 декабря 2021</b>	<b>-17 677,61</b>