

## Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21  
Коломенская 24

-969 455,39

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		<b>-255 978,00</b>
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	973110,01
	Доходы от использования общего имущества	<b>0,00</b>
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	681978,27
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	<b>1 383 810,22</b>
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	377408,86
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	731 340,99
	Услуги управления	275060,37
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21	<b>736 985,69</b>
	<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
	<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>	5 869,10
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	33 153,04
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	28 941,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>10 081,14</b>
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>	193724,12
	Начислено за холодное водоснабжение населению	590063,09
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	561398,65
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	222 388,56
	<b>Электроснабжение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	8 391,00
	Оплачено за электроснабжение населением	8 391,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>232 469,70</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>969 455,39</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	<b>-46 212,13</b>

Текущий ремонт		
01.01.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка лежанки выхода ЦО с ТУ на дом (Предписание ПТО)	600,14
Коробов М.П. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 24 (кв. 14, 18, 42, 46, 49, 87)	187 820,00
01.04.2021 0:00:00		
Балакин В.С. ИП	Устройство циркуляционного трубопровода ГВС по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 24	93 468,22
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов ХГВС кв. 49	1 586,70
01.05.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка электростояка (с подвала 6 п. до 1 эт.)	2 079,34
Бахарев В.А. ИП	Смена элеватора ТУ	18 556,35
01.06.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена урны на придомовой территории (бшт.)	23 715,76
Бахарев В.А. ИП	Установка уличных светильников у 4 и 6 подъездов	25 907,24
01.07.2021 0:00:00		
Коробов М.П. ИП	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, 24 (кв. 28)	182 877,61
01.09.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Монтаж дорожных знаков, полусфер	27 591,00
01.10.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена РКУ на ДКУ под. 5 (Предписание ПТО)	8 519,47
ИнТЭК-Сервис	Ремонтные работы на узле учета тепловой энергии в здании по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 24	150 000,00
01.12.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 61 с выходом в подвал	8 619,16
		731 340,99