Отчет по мкд за 2021 год

	Остатки МКД на 31.12.21	-452 053,36
	Коломенская 55а	
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021	267 217,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	699323,18
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	692053,12
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**861 318,52**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	476416,12
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	114 812,82
	Услуги управления	270089,58
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21	**443 752,46**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	5344,49
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	37309,83
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	34833,03
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**7 821,29**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	0
	Начислено за холодное водоснабжение населению	13731,96
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	13252,35
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	479,61
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	74 292,00
	Оплачено за электроснабжение населением	74 292,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**8 300,90**
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**452 053,36**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-5 360,62

Текущий ремонт		
01.01.2021 0:00:00		
Коробов М.П. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55а (кв. 56)	26 400,00
Энергосистема	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацю преобразователя расхода ул. Коломенская, 55а	11 792,58
Энергосистема	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацю преобразователя температуры ул. Коломенская, 55а	5 229,04
Энергосистема	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацю тепловычислителя ул. Коломенская, 55а	4 683,10
01.02.2021 0:00:00		
Аракелян С.Г. ИП	Оказание транспортных услуг с экипажем (ЭКСКАВАТОР ПОГРУЗЧИК JCB4CX)	1 700,00
Бахарев В.А. ИП	Ремонтные работы по дому Февраль	8 898,06
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ТО ВГО	22 013,00
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Вывод трубопровода ГВС в мусорокамеру	3 833,32
01.07.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена автомата в кв. 6	2 417,49
Энергосистема	Демонтаж, ремонт, проверка, монтаж тепловычислителя ТСРВ-026М № 1411901 по ул. Коломенская, д. 55а	6 125,59
01.08.2021 0:00:00		
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ул. Коломенская, д. 55А (повторный пуск газа: под. № 1 ст. 3)	1 538,00
01.09.2021 0:00:00		1 268,00
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС кв. 10	1 268,00
01.10.2021 0:00:00		
ИнТЭК-Сервис	Работы по ремонту тепловычислителя ТСРВ-26м на объекте: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55а	12 500,00
01.11.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена доводчика тамбурной двери под. 2	3 628,68
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП в тамбуре 2-го подъезда	1 517,96
		114 812,82

остаток, текущий ремонт 2020г.,	119 683,36

начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.21	222 907,06
поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.21	222 594,34
затраты ТР 2021г.	114 812,82
остаток на на 31 декабря 2021	227 464,88