

Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21
Коломенская 59

-557 988,63

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		240 337,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		853100,27
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		797299,4
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 078 206,32
	В том числе:	
Содержание общего имущества		578873,65
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		186 699,71
Услуги управления		312632,96
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		577 044,79
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		15644,64
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		22551,42
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-6 906,78
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		224,2
Начислено за холодное водоснабжение населению		12057,59
Оплачено за холодное водоснабжение населением		24431,17
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-12 149,38
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		67 604,00
Оплачено за электроснабжение населением		67 604,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		-19 056,16
Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		557 988,63
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		8 733,59

Текущий ремонт		
01.03.2021 0:00:00		
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ул. Коломенская, д. 59 (замена кранов на вводах: под. № 1, под. № 2)	13 331,34
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана ГВС под кв. 62 в подвале	760,89
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 17, 21	913,30
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 72	430,50
01.05.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 1, 40	2 905,69
01.06.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Доставка чернозема	27 000,00
Бахарев В.А. ИП	Смена урны на придомовой территории 2 шт.	8 452,47
Бахарев В.А. ИП	Смена участка трубопроводов ГВС в кв. 14 и 57	3 795,83
Бахарев В.А. ИП	Установка решетки на продух подвала	2 340,64
01.07.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена распредкоробок	6 781,86
01.09.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 25	4 534,00
01.10.2021 0:00:00		

Авангард-Сервис	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 59, согласно Калькуляции № 33-Р	2 000,00
Авангард-Сервис	Организация проведения поверки приборов узлов учета тепловой энергии систем отопления (1, 2 ввод) и ГВС в здании по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская,	41 800,00
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления кв. 3	8 010,00
01.11.2021 0:00:00		
Авангард-Сервис	Выполнение текущих ремонтных работ по замене приборов учета системы ГВС в здании	39 350,00
Авангард-Сервис	Выполнение текущих ремонтных работ по замене приборов учета тепловой энергии системы ГВС в здании по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская д. 59 согласно	7 200,00
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС кв. 208	2 006,10
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояков ГВС в подвале	12 026,07
01.12.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 40, 44	3 061,02
	ВСЕГО	186 699,71

остаток, текущий ремонт 2020г.,	-185 152,89
начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.21	274 226,62
поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.21	251 003,39
затраты ТР 2021г.	186 699,71
остаток на на 31 декабря 2021	-120 849,21