

Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21

7 548,67

Косьвинская 7

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		-318 876,10
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	701635,64
	Доходы от использования общего имущества	9 600,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	715238,48
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	912 476,59
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	368712,87
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	250 632,22
	Услуги управления	293131,5
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21	-125 640,83
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	13 262,80
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	45 852,87
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	48 333,28
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	10 782,39
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	46 001,81
	Начислено за холодное водоснабжение населению	415 573,55
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	371 501,59
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	90 073,77
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	522 120,00
	Оплачено за электроснабжение населением	522 120,00
	Убытки по СОИ	17 236,00
	Долг клиентов	17 236,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	118 092,16
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	-7 548,67
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-19 265,08

Текущий ремонт		
01.06.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана и участка стояка ХГВС кв. 39	2 902,94
Бахарев В.А. ИП	Смена урны на придомовой территории 6 шт.	23 715,76
01.07.2021 0:00:00		
Коробов М.П. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Косьвинская, д. 7	60 480,00
01.10.2021 0:00:00		
Авангард-Сервис	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании по адресу: г. Пермь, ул. Косьвинская, д. 7, согласно Калькуляции № 34-Р	1 130,00
01.12.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Спил аварийных деревьев (Предписание ПТО)	162 403,52
		250 632,22

остаток, текущий ремонт 2020г.,	325 723,71
начислено ТРнаселение 01.01-31.12.2021	332 923,48
поступило ТРнаселение 01.01-31.12.2021	331 657,88
затраты ТР 2021г.	250 632,22
остаток на 31 декабря 2021г.	406 749,37

начислено Вымпел (900 руб. за квартал)	3 600,00
Эр-Телеком (200 руб./мес)	2 400,00
Ростелеком (200 в мес.)	2 400,00
МТС (300 руб./мес)	3 600,00
Всего начислено	12 000,00
всего поступило	12 000,00
% УК (20%)	2 400,00
Итого жителям	9 600,00
ИТОГО остаток	406 749,37

Генеральный директор
ООО УК "Владимирский" _____/Собин В.Л.

Представитель МКД,

Председатель совета МКД _____ / _____

начислено Вымпел (900 руб. за квартал)	3 600,00
Эр-Телеком (200 руб./мес)	2 400,00
Ростелеком (200 в мес.)	2 400,00
МТС (300 руб./мес)	3 600,00
Всего начислено	12 000,00
всего поступило	12 000,00
% УК (20%)	2 400,00
Итого жителям	9 600,00
ИТОГО остаток по ТР на 31/12/2021	416 349,37