

## Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21  
Краснополянская 30

-542 642,33

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		79 707,01
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		563752,31
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		549740,79
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		774 133,68
	В том числе:	
Содержание общего имущества		310271,04
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		249 669,77
Услуги управления		214192,87
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		318 111,42
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		13 814,08
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		49 752,06
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		34 892,34
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		28 673,80
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		150 833,91
Начислено за холодное водоснабжение населению		447 512,91
Оплачено за холодное водоснабжение населением		402 489,71
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		195 857,11
<b>Электроснабжение</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		26 504,00
Оплачено за электроснабжение населением		26 504,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		224 530,91
<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>542 642,33</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		<b>-23 479,72</b>

<b>Текущий ремонт</b>		
01.01.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 4 тамбур (ПЭ)	1 219,60
Энергосистема	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода ул. Краснополянская, д. 30	5 896,29
Энергосистема	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры ул. Краснополянская, 30	5 229,04
Энергосистема	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя ул. Краснополянская, д. 30	4 683,10
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка КНС кв. 40 с выходом на чердак	7 668,68
Бахарев В.А. ИП	Смена энергосберегающего светильника на 5 этаже в 4 под.	805,99
01.05.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт и опрессовка бойлера	124 740,67
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ул. Краснополянская, д. 30 (замена крана на вводе: под. № 4)	7 146,08
01.07.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Окраска входных дверей подъездов 1-4	6 851,93
Коробов М.П. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 30	48 720,00
01.08.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка перемычки стояков ЦО под потолком кв. 38	6 215,85
01.09.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка лежанки ХВС ввод в бойлер	3 297,00
01.10.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС кв. 45	1 137,99
Бахарев В.А. ИП	Смена РКУ на ДКУ под. 6 (Предписание ПТО)	8 519,47
Бахарев В.А. ИП	Смена элеватора ТУ (Предписание ПТО и ПСК)	8 066,15
01.11.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС в подвале под кв. 33	4 586,25
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ЦО, смена ПС кв. 15	4 885,68
		249 669,77

остаток, текущий ремонт 2020г.,	156 584,77
начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	253 481,27

поступило ТР население 01.01-на 31.12.2021	248 939,45
затраты ТР 2021г.	249 669,77
<b>остаток на на 31 декабря 2021</b>	<b>155 854,45</b>