

Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21
Краснополянская 32

-1 277 530,71

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		389 210,94
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		593634,87
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		554789,07
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		836 484,64
	В том числе:	
Содержание общего имущества		317883,15
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		300 902,21
Услуги управления		217699,28
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		709 752,31
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		66 338,65
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		66 599,28
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		63 599,46
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		69 338,47
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		416352,08
Начислено за холодное водоснабжение населению		545753,15
Оплачено за холодное водоснабжение населением		463665,3
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		498 439,93
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		79 680,00
Оплачено за электроснабжение населением		79 680,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		567 778,40
Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		1 277 530,71
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-79 218,73

Текущий ремонт		
01.01.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ЦО по ПС кв. 64 с выходом в подвал.	7 412,08
Энергосистема	Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры ул. Краснополянская, д. 32	5 229,04
Энергосистема	Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя ул. Краснополянская, д. 32	4 683,10
01.04.2021 0:00:00		
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ТО ВГО	22 412,00
Иванов А.Н. ИП	Изготовление стеклопакетов и выполнение работ по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 32 подъезд № 2	9 000,00
01.05.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильников в МОП на 1 и 3 этажах 1-го подъезда	2 223,60
Бахарев В.А. ИП	Смена элеватора ТУ	18 296,78
Бахарев В.А. ИП	Смена электропроводки в подвале 3 и 4 подъездов	23 929,94
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ул. Краснополянская, д. 32 (замена крана на стояке: под. № 4 ст. 2)	4 430,81
01.06.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Доставка чернозема	2 700,00
Бахарев В.А. ИП	Ремонтные работы бойлера	98 362,81
01.07.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 1 над входом	1 929,11
Коробов М.П. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 32 (кв. 5, 15, 33, 72, 68, 64, 67, 57, 71, 18, 14)	76 680,00
01.08.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления кв. 64, смена кранов ХГВС кв. 15	19 603,08
01.09.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС кв. 36	998,00
01.10.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 1 эт. 4 (ПЭ)	2 013,86
		300 902,2100

остаток, текущий ремонт 2020г.,	-33 476,94
начислено ТР население 01.01-на 31.12.2021	275 751,72
поступило ТР население 01.01-на 31.12.2021	255 806,81
затраты ТР 2021г.	300 902,21
остаток на на 31 декабря 2021	-78 572,34