

Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21
Краснополянская 5

-828 640,38

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		264 231,87
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		697788,31
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		685514,51
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		769 635,67
	В том числе:	
Содержание общего имущества		375267,64
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		116 302,78
Услуги управления		278065,25
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		360 626,83
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		46973,62
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		100858,64
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		76322,24
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		71 510,02
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		329786,51
Начислено за холодное водоснабжение населению		655550,92
Оплачено за холодное водоснабжение населением		589151,29
Убытки по СОИ		317,39
Долг клиентов		396 503,53
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		80 972,00
Оплачено за электроснабжение населением		80 972,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	468 013,55
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	828 640,38
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт		
01.01.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка лежанки ГВС под. 4	1 870,50
Энергосистема	Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода ул. Краснополянская, д. 5	11 792,58
Энергосистема	Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры ул. Краснополянская, д. 5	5 229,04
Энергосистема	Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя ул. Краснополянская, д. 5	4 683,10
01.02.2021 0:00:00		
Аракелян С.Г. ИП	Оказание транспортных услуг с экипажем (ЭКСКАВАТОР ПОГРУЗЧИК JCB4CX)	6 800,00
Бахарев В.А. ИП	Смена автомата кв. 81	1 315,75
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана (спускник) лежанки ГВС под. 5 подвал	1 172,18
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 47, 49	473,40
Бахарев В.А. ИП	Смена участков стояков ЦО под. 5 подвал	4 759,08
01.08.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Завоз песка в песочницу	4 175,00
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ТО ВГО	27 054,00
01.10.2021 0:00:00		
Авангард-Сервис	Организация проведения проверки приборов узла учета тепловой энергии в здании по адресу: г. Пермь, ул. 1-ая Нейвинская, 1 согласно Калькуляции № 10-П	8 460,00
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 6 эт. 3 (ПЭ)	2 013,86

01.11.2021 0:00:00		
Авангард-Сервис	Выполнение текущих ремонтных работ по замене приборов учета тепловой энергии в здании по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, 59, согласно Калькуляции №	4 970,00
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП плд. 3 эт. 2	1 517,96
Бахарев В.А. ИП	Смена участка лежанки ГВС выхода с бойлера	28 016,33
01.12.2021 0:00:00		
Авангард-Сервис	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии системы отопления в зданиях	2 000,00
		116 302,78

остаток, текущий ремонт 2020г.,	79 058,68
начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	322 520,87
поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	322 811,31
затраты ТР 2021г.	116 302,78
остаток на на 31 декабря 2021	285 567,21