

Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21  
Краснополянская 9

-729 012,49

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		361 488,57
	<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	578594,86
	<b>Доходы от использования общего имущества</b>	0,00
	<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	568522,84
	<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	559 900,68
	В том числе:	
	<b>Содержание общего имущества</b>	326508,3
	<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>	4 696,52
	<b>Услуги управления</b>	228695,86
	<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21</b>	362 938,43
	<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
	<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>	16703,84
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	53023,09
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	47175,38
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	22 551,55
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>	265 854,43
	Начислено за холодное водоснабжение населению	469 302,44
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	391 634,36
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	343 522,51
	<b>Электроснабжение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	87 244,00
	Оплачено за электроснабжение населением	87 244,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	<b>Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего</b>	366 074,06
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	729 012,49
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	-45 863,81

Текущий ремонт		
01.01.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена подводки прибора отопления кв. 41 (Предписание ПТО)	4 696,52
	ВСЕГО	4 696,52

остаток, текущий ремонт 2020г.,	168 531,50
начислено ТР население 01.01-31.12.2021	147 338,40
поступило ТР население 01.01-31.12.2021	126 702,46
ДОП.сбор начислено	
ДОП.сбор поступило	
затраты ТР 2021г.	4 696,52
<b>остаток на 31 декабря 2021г.</b>	<b>290 537,44</b>

аренда общего имущества 2019г.	
начислено Вымпел (900 руб. за квартал)	3 600,00
Телеком (200 руб./мес)	2 400,00
Ростелеком, 200 руб./мес.	2 400,00
Эр-Телеком 200 руб./мес.	2 400,00
Всего начислено	10 800,00
всего поступило	10 800,00
% УК (20%)	2 160,00
итого жителям	8 640,00

всего

299 177,44