

Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21
Кустовая 1

-290 409,88

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		69 068,73
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		219468,32
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		211292,14
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		313 361,84
	В том числе:	
Содержание общего имущества		133257,3
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		95 354,25
Услуги управления		84750,29
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		179 314,61
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		60 953,80
Начислено за холодное водоснабжение населению		216 544,81
Оплачено за холодное водоснабжение населением		166 403,34
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		111 095,27
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		41 360,00
Оплачено за электроснабжение населением		41 360,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		111 095,27
Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		290 409,88
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Текущий ремонт		
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена прибора отопления в кв. 20 (комната)	14 092,81
Бахарев В.А. ИП	Очистка кровли от снега и сосулей с автовышки	14 940,25
Бахарев В.А. ИП	Смена крана, участка стояка ХВС кв. 32,36 (Предписание ПТО)	2 104,69
01.08.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена ввода ЦО 2 под.	41 047,50
01.09.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов лежанки ЦО, участков стояков ЦО кв. 10	21 521,00
Бахарев В.А. ИП	Смена предохранителя	1 648,00
01.10.2021 0:00:00		
		95 354,25

остаток, текущий ремонт 2020г.,	-143 664,05
начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	86 211,02
поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	101 945,54
затраты ТР 2021г.	95 354,25
остаток на на 31 декабря 2021	-137 072,76