

Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21  
Кустовая 3

-65 172,96

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		-143 816,10
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		244538,52
Доходы от использования общего имущества		<b>0,00</b>
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		225405,11
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		<b>386 979,48</b>
	В том числе:	
Содержание общего имущества		128958,48
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		161 756,27
Услуги управления		96264,73
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		<b>36 891,68</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		27 997,30
Начислено за холодное водоснабжение населению		2 734,38
Оплачено за холодное водоснабжение населением		2 450,40
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		28 281,28
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		31 204,00
Оплачено за электроснабжение населением		31 204,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		<b>28 281,28</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>65 172,96</b>
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Текущий ремонт		
01.01.2021 0:00:00		216,65
Бахарев В.А. ИП	Замена лампы ДРЛ	216,65
01.03.2021 0:00:00		
Иванов А.Н. ИП	Изготовление конструкции ПВХ и выполнение монтажа по адресу: г. Пермь, ул. Кустовая, д. 3, в помещении подъездов № 1, 2, 3	128 400,00
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Очистка кровли от снега и сосулей с автовышки	6 402,97
01.09.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Монтаж ЩРС, смена предохранителей	9 674,00
Бахарев В.А. ИП	Ремонт кровли над кв. 10, 12 (Предписание ПТО)	16 846,00
01.11.2021 0:00:00		
		161 756,2700

остаток, текущий ремонт 2020г.,	209 105,94
начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	115 580,04
поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	100 649,72
затраты ТР 2021г.	161 756,27
<b>остаток на на 31 декабря 2021</b>	<b>147 999,39</b>