

Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21

-1 323 315,62

Минина 5

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		611 515,47
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1067552,17
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1013548,18
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 255 235,35
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	724220,77
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	128 485,75
	Услуги управления	402528,83
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21	907 206,63
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	11045,92
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	156660,58
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	148512,67
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	19 193,83
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	352549,55
	Начислено за холодное водоснабжение населению	656919,29
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	612553,68
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	396 915,16
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	154 478,00
	Оплачено за электроснабжение населением	154 478,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	416 108,99
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 323 315,62
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт		
01.01.2021 0:00:00		
Запад Урал Лифт - ремонт ООО	Замена статора АН-180 электродвигателя главного привода (после осмотра) по адресу: г. Пермь, ул. К. Минина, д. 5	35 757,37
01.02.2021 0:00:00		
Аракелян С.Г. ИП	Оказание транспортных услуг с экипажем (ЭКСКАВАТОР ПОГРУЗЧИК JCB4CX)	1 700,00
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП. Смена трубы ГВС кв. 20	1 981,46
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Восстановление остекления МОП 7 эт.	993,23
Бахарев В.А. ИП	Замена лежанки ХГВС	11 158,16
Бахарев В.А. ИП	Замена труб ГВС кв. 136	3 206,84
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов КНС кв. 95, 111, 127, 143	11 551,60
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов на стояках ХГВС кв. 50	1 786,33
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов на стояках ХГВС кв. 93	1 586,70
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов ХГВС кв. 83	829,15
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ул. К. Минина, д. 5 (замена крана на вводе: под. №1, замена крана на стояке: под. №1 ст.14)	10 368,28
Сидоренко А.О. ИП	Стенд размер 0,6*0,7	2 300,00
01.06.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов на стояках ХВС кв. 46	898,05
01.07.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Вывод ХВС, замена участка КНС в МК	7 719,55
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов на стояках ХГВС в кв. 28	3 652,41
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП на 4 этаже	11 571,38
Ромашенко А.В. ИП	Выписки по МКД	3 003,00
01.08.2021 0:00:00		

Бахарев В.А. ИП	Смена крана на стояке ГВС кв. 61, смена участка стояка ГВС по ПС кв. 53	5 001,31
01.10.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка и крана ГВС кв. 22	4 703,79
01.11.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояков ХГВС кв. 35	2 774,88
01.12.2021 0:00:00		
Авангард-Сервис	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии системы отопления в зданиях	2 000,00
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС кв. 10	1 212,15
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ХВС кв. 78	1 212,15
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП эт. 5 у лифта	1 517,96
		128 485,75