

## Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21

-1 436 742,53

Пихтовая 14

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		<b>642 961,42</b>
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	297193,66
	Доходы от использования общего имущества	
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	270 279,22
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	<b>706 893,74</b>
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	146981,14
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	449 170,25
	Услуги управления	110 742,35
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21	<b>1 106 490,38</b>
	<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
	<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	27 712,68
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	36 098,78
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	23 757,46
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	40 054,00
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	237 325,15
	Начислено за холодное водоснабжение населению	330 280,20
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	277 445,96
	Убытки по СОИ	38,76
	Долг клиентов	290 198,15
	<b>Электроснабжение</b>	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	81 636,00
	Оплачено за электроснабжение населением	81 636,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>330 252,15</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>1 436 742,53</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	0,00

Текущий ремонт		
01.02.2021 0:00:00		
Аракелян С.Г. ИП	Оказание транспортных услуг с экипажем (ЭКСКАВАТОР ПОГРУЗЧИК JCB4CX)	900,00
01.03.2021 0:00:00		
Коробов М.П. ИП	Проведение общестроительных работ по адресу: г. Пермь, ул. Пихтовая, д. 14, кв. 9	289 701,00
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Замена калача	8 598,00
Бахарев В.А. ИП	Очистка кровли от снега и сосулек с автовышки	12 805,93
01.05.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт и опрессовка бойлера	64 030,68
01.07.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена лаги пола в кв. 28	634,64
01.10.2021 0:00:00		
Коробов М.П. ИП	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Пихтовая, д. 14 (кв. 21, 24, 46, 48)	49 500,00
01.11.2021 0:00:00		
Коробов М.П. ИП	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Пихтовая, д. 14 (кв. 45)	23 000,00
		449 170,25

остаток, текущий ремонт 2020г.,	-421 551,26
начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	150 212,52
поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	130 323,45
затраты ТР 2021г.	449 170,25
<b>остаток на на 31 декабря 2021</b>	<b>-740 398,06</b>