

## Отчет по мкд за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.21  
Серпуховская 8

-2 108 867,75

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		<b>1 041 446,60</b>
	<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>1 157 449,42</b>
	<b>Доходы от использования общего имущества</b>	<b>0,00</b>
	<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>940175,73</b>
	<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>1 230 542,79</b>
	В том числе:	
	<b>Содержание общего имущества</b>	<b>711398,3</b>
	<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>	<b>229 168,10</b>
	<b>Услуги управления</b>	<b>289976,39</b>
	<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21</b>	<b>1 549 087,35</b>
	<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
	<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>	<b>13 053,77</b>
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	31 953,72
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	28 151,17
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	16 856,32
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>	<b>486 398,50</b>
	Начислено за холодное водоснабжение населению	753 704,28
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	697 178,70
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	542 924,08
	<b>Электроснабжение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>	<b>0,00</b>
	Начислено за электроснабжение населению	259 912,00
	Оплачено за электроснабжение населением	259 912,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>0,00</b>
	<b>Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего</b>	<b>559 780,40</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>2 108 867,75</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	<b>0,00</b>

Текущий ремонт		
01.01.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП пр. ст. эт. 3 умывальник.	862,62
Энергосистема	Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода ул. Серпуховская, д. 8	11 792,58
Энергосистема	Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры ул. Серпуховская, д. 8	5 229,04
Энергосистема	Демонтаж, проверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя ул. Серпуховская, д. 8	4 683,10
01.02.2021 0:00:00		
Аракелян С.Г. ИП	Оказание транспортных услуг с экипажем (ЭКСКАВАТОР ПОГРУЗЧИК JCB4СХ)	2 550,00
Бахарев В.А. ИП	Смена РКУ на ДКУ над входом 1 торец	7 730,52
01.04.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Очистка кровли от снега и сосулей с автовышки	10 671,62
Бахарев В.А. ИП	Смена светильников МОП (лев. стороны, 2 этаж)	2 401,98
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка КНС в библиотеке с выходом в подвал	7 830,72
Бахарев В.А. ИП	Смена эл. щитов, проводов стояков лев ст. эт. 1-5 (План 2021г.)	128 304,33
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ТО ВГО	4 514,00
01.05.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильников в МОП - 1 эт. (пр. сторона) и 3 эт. (кухня)	2 289,26
01.06.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильников в МОП - 2 эт. (лев. сторона)	3 258,33
01.07.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя умывальника на 2 этаже (правая сторона)	5 612,51
Бахарев В.А. ИП	Смена участка лежанки ГВС по правой стороне на 1 этаже	532,68
01.08.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП пр. ст. 1эт.	2 661,21
01.10.2021 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена подводки смесителя пр. ст. эт. 3 умывальник	1 303,99
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП в душевой	4 506,82
01.12.2021 0:00:00		
Авангард-Сервис	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии системы отопления в зданиях	2 000,00
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления в комнате кв. 44 (10 секций) Предписание ПТО	17 396,87

Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП левая сторона эт. 5	1 517,96
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП правая. сторона. эт. 5	1 517,96
		229 168,10

остаток, текущий ремонт 2020г.,	-246 817,76
начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	446 051,12
поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2021	348 340,60
затраты ТР 2021г.	229 168,10
<b>остаток на на 31 декабря 2021</b>	<b>-127 645,26</b>