Отчет по мкд за 2022 год

	Остатки МКД на 31.12.22	-2 749 195,98
	1-я Нейвинская д.1	
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022	1 799 490,49
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1034335,96
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	831801,3
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**736 131,10**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	543114,22
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	73 984,58
	Услуги управления	119 032,30
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	**1 906 354,95**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	14403,85
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	19197,35
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	14921,08
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**18 680,12**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	656 262,14
	Начислено за холодное водоснабжение населению	686 499,48
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	499 920,59
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	842 841,03
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**842 841,03**
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**2 749 195,98**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт		
01.01.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП лев.ст.эт.2	1 559,05
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП пр. ст. эт.4 душ	1 809,88
САРГОН МК ООО	Проведение электрических измерений на объекте: жилой многоквартирный дом, расположенный по	15 000,00
01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП лев. ст. эт. 2	1 399,02
01.04.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления кв. 98	7 290,70
01.08.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в душе лев. ст. этаж 2	5 525,98
Спирин Е.В.	Восстановление проектной документации узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	5 000,00
01.09.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена унитаза секции комн., 7,8 (Предписание ПТО)	5 682,50
01.10.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя мойки в общем умывальнике этаж 3	5 611,87
01.11.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт проводки подъезд № 4 подвал	13 711,24
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в умывальнике пр. ст. этаж 2	6 115,51
01.12.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в умывальнике пр. ст. этаж 3	5 278,83
	ВСЕГО	73 984,58
	остаток, текущий ремонт 2021г.,	-8 450,23
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	165 906,15
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	169 856,84
	затраты ТР 2022г.	73 984,58
	остаток на на 31 декабря 2022	87 422,03