Отчет по мкд за 2022 год

	Остатки МКД на 31.12.22	-2 842 285,61
	Г.Хасана 91	
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022	1 945 238,33
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1307058,95
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 185 678,98
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 395 562,49**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	994662,1
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	240 010,56
	Услуги управления	160889,83
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	**2 276 501,81**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	44 114,12
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	5 195,04
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	8 428,93
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**40 880,23**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	464 907,28
	Начислено за холодное водоснабжение населению	688 078,02
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	587 201,50
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	565 783,80
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	98 357,00
	Оплачено за электроснабжение населением	98 357,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**565 783,80**
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**2 842 285,61**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	10 670,00

Текущий ремонт		
01.01.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж ПС лев. ст. эт. 4	4 583,78
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя мойки секции 257	1 203,13
01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена остекления МОП пр. ст. эт. 5 (Предписание ПТО)	3 201,26
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в душе сек. 101	6 738,61
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в душе сек. 500-504	6 738,61
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в постирочной пр. ст. эт.9	6 655,81
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в секции 457-458 умывальник	2 644,42
01.04.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС, участка стояка ГВС эт. постирочная	1 195,74
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителей в постирочной пр. ст. эт. 2 и в секции 257	10 994,22
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в душевой пр. ст. эт. 4 секция 458	2 273,34
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя раковины пр. ст. эт. 3 в секции 356	4 961,27
Бахарев В.А. ИП	Смена унитаза в секции 451 (Предписание ПТО)	7 882,92
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС лев. ст. эт. 4 кухня	1 183,05
Плотников С.А. ИП	Ремонт фасада по адресу: г. Пермь, ул. Г. Хасана, д. 91	20 800,00
01.05.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена раковины, смесителя раковины пр. ст. эт. 4 секции 457	7 166,81
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя раковины в секции 809-812	4 810,07
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя раковины эт. 2 на кухне	4 810,07
01.06.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя раковины в секции 909	4 961,27
01.07.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена РКУ на ДКУ у входа	8 841,65
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя раковины в секции 960	4 832,38
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ЦО пр. ст. эт. 5-6, демонтаж прибора отопления эт.1	7 146,67
01.08.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в секции 400,812,451	11 703,76
Плотников С.А. ИП	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Г. Хасана, д. 91 (кв. 900)	29 123,70
01.09.2022 0:00:00		

Бахарев В.А. ИП	Ремонт проводки, смена светильника в МК (Предписание ПТО)	4 788,09
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя душа лев. ст. в секции 404	5 525,98
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя пр. ст. в секции 960	2 682,78
01.10.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт проводки освещения МК подвал	15 720,52
01.11.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильников МОП лев. ст. этаж 8	3 883,06
01.12.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена остекления в МОП	4 817,05
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в душе правая сторона этаж 9 секция 960	5 873,20
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в кухне левая сторона этаж 4	5 278,83
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в кухне левая сторона этаж 8	5 278,83
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в постирочной левая сторона этаж 2	5 873,20
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в умывальнике левая сторона этаж 1	5 278,83
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в умывальнике левая сторона этаж 3	5 278,83
Бахарев В.А. ИП	Смена смесителя в умывальнике правая сторона этаж 6	5 278,83
	ВСЕГО	240 010,56
	остаток, текущий ремонт 2022г.,	-387 745,77
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	170 676,95
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	227 427,77
	затраты ТР 2022г.	240 010,56
	остаток на 31/12/2022	-410 328,56