Отчет по мкд за 2022 год

	Остатки МКД на 31.12.22	-600 036,73
	Коломенская 11	
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022	615 156,78
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1246501,25
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1250899,3
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 118 834,22**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	870475
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	123 293,07
	Услуги управления	125066,15
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	**478 693,65**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	25 834,28
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	3 042,70
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	8 919,35
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	19 957,63
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	122 212,29
	Начислено за холодное водоснабжение населению	419 044,33
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	419 913,54
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	121 343,08
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	108 814,00
	Оплачено за электроснабжение населением	108 814,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**121 343,08**
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**600 036,73**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-10 396,01

01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж прибора отопления кв. 2	4 022,71
01.04.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж прибора отопления кв. 26 кухня	4 299,80
Бахарев В.А. ИП	Монтаж врезного замка в дверь входа в подвал под. 1	3 105,35
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 1 эт. 1 (Предписание ПТО)	1 978,57
01.05.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт проводки освещения МОП под. 1 (Предписание ПТО)	878,71
Бахарев В.А. ИП	Смена ВА кв. 22	1 416,88
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояков ХГВС в подвале (План 2022г.)	77 657,67
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 1 тамбур (Предписание ПТО)	6 878,35
01.07.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 48,52,56	732,67
01.08.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ХВС кв. 26	1 127,29
Спирин Е.В.	Восстановление проектной документации узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	5 000,00
01.09.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ХГВС кв. 51	2 463,46
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 40, 44	951,93
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 7, 22	1 381,40
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС под кв. 39, 40	3 644,67
01.11.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 48	1 683,99
01.12.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена силового кабеля на ОДПУ	6 070,62
		123 293,07
	остаток, текущий ремонт 2022г.,	164 974,03
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	242 434,96
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	254 638,85
	затраты ТР 2022г.	123 293,07
	остаток на на 31 декабря 2022	296 319,81