

Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22
Коломенская 13

-998 059,59

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		648 925,97
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1283513,08
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1148012,11
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 214 999,36
	В том числе:	
Содержание общего имущества		788206,08
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		298 663,36
Услуги управления		128129,92
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		851 414,19
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		8104,49
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		3084,73
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		6055,79
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		5 133,43
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		105342,69
Начислено за холодное водоснабжение населению		299823,14
Оплачено за холодное водоснабжение населением		258520,43
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		146 645,40
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		0,00
Начислено за электроснабжение населению		55 102,00
Оплачено за электроснабжение населением		77 509,00
Убытки по СОИ		22 407,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		146 645,40
Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		998 059,59
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-50 617,79

01.01.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления кв. 120 (6 секций) Предписание ПТО	7 072,35
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС под. 1 подвал (Заявка № 3032)	2 446,29
Бахарев В.А. ИП	Смена участков стояка ГВС кв. 42, 46	3 946,54
01.02.2022 0:00:00		
Плотников С.А. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 13 (кв. 3, 29, 33, 35, 36)	83 720,00
01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 24, 28	1 296,03
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 40, 44	991,52
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 62, 66	1 317,05
01.04.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Монтаж врезного замка в дверь входа в подвал под. 1	3 105,35
Бахарев В.А. ИП	Смена ВА кв. 83	1 409,68
Бахарев В.А. ИП	Смена предохранителей в ВРУ (План 2022г.)	7 011,79
01.05.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП кв. 15-16 тамбур	1 978,57
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. № 38, 42	1 746,82
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. № 16	545,30
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. № 19	620,24
01.07.2022 0:00:00		
Газпром газораспредел	ул. Коломенская, д. 13 (замена крана на стояке: под. № 2 ст.3)	4 545,82
01.08.2022 0:00:00		
Спирин Е.В.	Восстановление проектной документации узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	5 000,00
Умрилов Д.В. ИП	Изготовление информационного стенда 600*800мм по адресу: ул. Коломенская, 13	1 400,00
01.09.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС под кв. 4	1 646,49
Запад Урал Лифт - УК	Замена 2-х светодиодных светильников ДБО 5003 18Вт 4000К IP20 600мм в купе кабины лифта по адр	1 307,85
Плотников С.А. ИП	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 13 (кв. 35,36,69,70,72)	162 071,20
01.10.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП карман кв. 67-68	1 497,82
Запад Урал Лифт - УК	Замена драйвера ИПС-30 в купе кабины лифта по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 13 подъезд №	1 364,95

01.12.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж РКУ, монтаж прожектора подъезд № 1	2 622,70
	ВСЕГО	298 663,36
	остаток, текущий ремонт 2022г.,	5 562,39
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	251 228,90
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	231 675,31
	затраты ТР 2022г.	298 663,36
	остаток на на 31 декабря 2022	-61 425,66