Отчет по мкд за 2022 год

	Остатки МКД на 31.12.22	-1 527 679,63
	Коломенская 17	
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022	843 614,01
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1222142,58
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1128609,59
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 408 484,87**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	768161,95
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	510 971,68
	Услуги управления	129351,24
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	**1 217 022,28**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	40263,28
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	47346,87
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	41964,07
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**45 646,08**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	181902,01
	Начислено за холодное водоснабжение населению	437412,89
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	354303,63
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	265 011,27
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	150 341,00
	Оплачено за электроснабжение населением	150 341,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**310 657,35**
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**1 527 679,63**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-43 172,60

Текущий ремонт		
01.02.2022 0:00:00		
Плотников С.А. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 17 (кв. 2, 8, 9, 13, 16, 34	131 560,00
01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояков, участков стояков ХГВС кв. 6	1 627,62
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 2, 6	3 494,45
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 23	717,89
01.04.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Герметизация МПШ под кв. 3 (Предписание ПТО)	10 063,36
Бахарев В.А. ИП	Монтаж врезного замка в дверь входа в подвал под. 1,2	3 105,35
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 63	2 899,58
01.05.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка по ПС кв. 23	1 095,78
01.06.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояков ХГВС кв. 25	2 577,18
Бахарев В.А. ИП	Смена ПС кв. 29	2 684,47
Бахарев В.А. ИП	Смена ПС кв. 5 (Предписание ПТО)	1 016,62
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 17, 22	2 375,51
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка по ПС кв. 11,15 (Предписание ПТО)	5 354,89
01.07.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 8, 11	1 347,71
01.09.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояка ГВС под кв. 3	3 201,83
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления кв. 16	7 729,68
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 5, 9	2 692,90
Газпром газораспред	ул. Коломенская, д. 17 (замена кранов на стояках: под. № ст. 4, под.№ 2 ст. 1,2,3,4)	22 039,12
Умрилов Д.В. ИП	Изготовление таблички	800,00
01.10.2022 0:00:00		
Плотников С.А. ИП	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 17 (кв. 35, 36)	122 250,34
01.11.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС кв. 40	1 127,29
Бахарев В.А. ИП	Смена участка ГВС кв. 32	675,51

Плотников С.А. ИП	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 17 (кв. 33, 34)	122 250,34
01.12.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт крыльца подъезд № 1	56 126,87
Бахарев В.А. ИП	Смена ВА кв. 45	2 257,39
		510 971,68
	остаток, текущий ремонт 2022г.,	224 629,11
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	234 429,35
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	230 933,26
	затраты ТР 2022г.	510 971,68
	остаток на на 31 декабря 2022	-65 409,31