

Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22
Коломенская 59

-612 150,40

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		557 988,63
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1317531,51
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1305911,51
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 371 906,98
	В том числе:	
Содержание общего имущества		907791,39
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		333 204,70
Услуги управления		130910,89
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		635 604,10
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		-6906,78
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		26,15
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		2392,47
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-9 273,10
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		-12149,38
Начислено за холодное водоснабжение населению		11564,4
Оплачено за холодное водоснабжение населением		13595,62
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-14 180,60
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		0,00
Начислено за электроснабжение населению		69 198,00
Оплачено за электроснабжение населением		69 198,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		-23 453,70
Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		612 150,40
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		8 733,59

Текущий ремонт		
01.02.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. И	Смена участка стояка ГВС кв. 17, 21	402,05
01.03.2022 0:00:00		
Авангард-Сер	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии системы г	3 000,00
Бахарев В.А. И	Смена участка стояка ГВС кв. 34, вывод ХВС в МК 2 под.	1 296,03
Газпром газор	ул. Коломенская, д. 59 (Замена кранов на стояках: под. №1 ст.3, под.№2 ст.3,4)	12 373,20
01.04.2022 0:00:00		
Плотников С.А	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 59 (кв. 2, 26, 30, 34, 35, 4	283 500,00
01.06.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. И	Смена участка стояка ГВС кв. 40, 44	434,66
01.09.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. И	Монтаж ограждения контейнерной площадки	28 537,86
01.10.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. И	Смена крана стояка ГВС кв. 47	1 373,81
01.12.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. И	Смена крана стояка ГВС кв. 47	942,08
Бахарев В.А. И	Смена участка стояка ГВС кв. 43	1 345,01
	ВСЕГО	333 204,70
	остаток, текущий ремонт 2021г.,	-120 849,21
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	264 454,46
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	266 748,61
	затраты ТР 2022г.	333 204,70
	остаток на на 31 декабря 2022	-187 305,30