

Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22

-269 263,63

Косьвинская 9

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		109 295,73
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	765709,5
	Доходы от использования общего имущества	5 040,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	678212,3
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	530 734,75
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	417859,27
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	26 750,18
	Услуги управления	86125,3
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	54 355,38
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	39 555,17
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	105 955,01
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	84 869,95
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	60 640,23
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	214 242,25
	Начислено за холодное водоснабжение населению	6 786,00
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	6 120,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	214 908,25
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	28 087,00
	Оплачено за электроснабжение населением	28 087,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	214 908,25
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	269 263,63
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт		
01.04.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена вводного ВА под. 4	1 877,79
01.05.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 1 эт. 3	1 389,37
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 4 эт. 5 (ПЭ)	1 389,37
01.06.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояков ХГВС кв. 23	3 313,45
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 2 тамбур	1 978,57
01.07.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт эл.проводки в подвале (Предписание ПТО)	10 660,74
01.08.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена доводчика под. № 1	5 013,60
01.10.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС кв. 37	1 127,29
	ВСЕГО	26 750,18
	остаток, текущий ремонт 2021г.,	-7 320,57
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	164 876,30
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	173 582,53
	затраты ТР 2022г.	26 750,18
	остаток на на 31 декабря 2022	139 511,78
	аренда общего имущества 2019г.	
	Телеком (200 руб./мес)	2 400,00
	Ростелеком, 200 руб./мес.	2 400,00
	Эр-Телеком 200 руб./мес.	2 400,00
	Всего начислено	7 200,00
	всего поступило	7 200,00
	% УК (20%)	2 160,00
	итого жителям	5 040,00
	итого жителям	144 551,78