

Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22
Краснополянская 30

-793 286,70

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		542 642,33
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1137414,81
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1069225,16
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 043 211,88
	В том числе:	
Содержание общего имущества		705370,84
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		228 120,25
Услуги управления		109720,79
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		584 818,70
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		28 673,80
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		41 696,20
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		45 610,43
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		24 759,57
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		195 857,11
Начислено за холодное водоснабжение населению		448 515,70
Оплачено за холодное водоснабжение населением		435 904,81
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		208 468,00
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		0,00
Начислено за электроснабжение населению		26 504,00
Оплачено за электроснабжение населением		26 504,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		208 468,00
Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		793 286,70
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-23 479,72

Текущий ремонт		
01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена ВА в ВРУ	1 404,88
01.04.2022 0:00:00		
Газпром газораспредел	ул. Краснополянская, д. 30 (замена кранов на стояках: под. 1 ст. 1, под.2 ст. 1,2, под.3 ст. 2)	18 299,44
01.09.2022 0:00:00		
Спирин Е.В. ИП (с 22/01)	Выполнение работ по проектированию, согласованию, установке и сдаче в эксплуатацию узла учета т	56 550,00
01.11.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления в МК кв. 2 (Предписание ПТО)	51 145,93
Плотников С.А. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 30 (кв. 2,6,16,20,25,	100 720,00
	Всего	228 120,25
	остаток, текущий ремонт 2021г.,	155 854,45
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	255 882,08
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	254 011,56
	затраты ТР 2022г.	228 120,25
	остаток на на 31 декабря 2022	181 745,76