

Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22  
Краснополянская 32

-2 382 680,34

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022</b>		1 277 530,71
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1120795,88
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		997309,61
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 370 618,41
	В том числе:	
Содержание общего имущества		649093,41
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		608 995,90
Услуги управления		112529,1
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		1 774 325,78
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		69 338,47
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		102 172,16
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		58 801,80
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		112 708,83
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		498439,93
Начислено за холодное водоснабжение населению		517220,35
Оплачено за холодное водоснабжение населением		407305,72
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		608 354,56
<b>Электроснабжение</b>		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		0,00
Начислено за электроснабжение населению		79 680,00
Оплачено за электроснабжение населением		79 680,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	608 354,56
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>2 382 680,34</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	-79 228,73

Текущий ремонт		
01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена приборов отопления кв. 72 комната (Предписание ПТО)	32 470,73
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ЦО по ПС кв. 18,21,	2 158,86
01.04.2022 0:00:00		
Газпром газораспредел	ул. Краснополянская, д. 32 (замена крана на вводе, на стояке: под. 1 ввод, под. 4 ст.1, монтаж крепе	12 285,98
01.05.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 4 эт. 5 (ПЭ)	1 389,37
01.06.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена выхода с бойлера ГВС	17 353,58
Бахарев В.А. ИП	Смена ПС, участка стояка ЦО кв. 17 (Предписание ПТО)	3 669,26
01.07.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт отмостки	103 229,11
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП подъезд № 2 этаж 4	1 930,78
01.08.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена, монтаж приборов отопления кв. № 1 (Предписание ПТО)	80 484,77
01.09.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояков ХГВС кв. 13	2 463,46
Спирин Е.В. ИП (с 22/0	Работы по проектированию, согласованию, установке и сдаче в эксплуатацию узла учета тепловой эн	188 500,00
01.10.2022 0:00:00		
ФОРТЕК ПЛЮС	Ремонт домофонной двери подъезд № 1	23 860,00
01.11.2022 0:00:00		
Плотников С.А. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 32 (кв. 1,2,5,6,16,17	139 200,00
	ВСЕГО	608 995,90
	остаток, текущий ремонт 2021г.,	-56 160,34
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	215 971,91
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	235 624,56
	затраты ТР 2022г.	608 995,90
	остаток на на 31 декабря 2022	-429 531,68