

Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22  
Красноменская 5

-1 125 035,12

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
| <b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022</b>        |   | 828 640,38          |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества                                 |   | 1279133,4           |
| Доходы от использования общего имущества  |   | 0,00                |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества                   |   | 1183795,63          |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества                          |   | 937 038,69          |
|   | В том числе:  |                     |
| Содержание общего имущества   |   | 736116,41           |
| Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже                                 |   | 63 249,16           |
| Услуги управления   |   | 137673,12           |
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22 |   | 677 221,21          |
| <b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>   |   |                     |
| <b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>   |   |                     |
| Задолженность клиентов на 01.01.2022  |   | 71510,02            |
| Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению                          |   | 21051,53            |
| Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением                          |   | 19835,84            |
| Убытки по СОИ   |   | 0,00                |
| Долг клиентов   |   | 72 725,71           |
| <b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>                                     |   |                     |
| Задолженность клиентов на 01.01.2022  |   | 396503,53           |
| Начислено за холодное водоснабжение населению                                     |   | 611209,62           |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением                                     |   | 559899,24           |
| Убытки по СОИ   |   | 0,00                |
| Долг клиентов   |   | 447 813,91          |
| <b>Электроснабжение</b>   |   |                     |
| Задолженность клиентов на 01.01.2022  |   | 0,00                |
| Начислено за электроснабжение населению   |   | 80 972,00           |
| Оплачено за электроснабжение населением   |   | 80 972,00           |
| Убытки по СОИ   |   | 0,00                |
| Долг клиентов   |   | 0,00                |
|   | Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего                                     | 447 813,91          |
|   | <b>Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b> | <b>1 125 035,12</b> |
|   | <b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>                                   | 0,00                |

|                    |   |           |
|--------------------|---|-----------|
| 01.03.2022 0:00:00 |   |           |
| Бахарев В.А        | Демонтаж приборов отопления кв. 4 комната   | 4 021,71  |
| 01.04.2022 0:00:00 |   |           |
| Бахарев В.А        | Смена подключения ПС кв. 12   | 1 796,24  |
| Бахарев В.А        | Смена РКУ на ДКУ, монтаж ФР под.3 (План ПТО 2022г.)   | 13 252,55 |
| 01.08.2022 0:00:00 |   |           |
| Газпром газ        | ул. Краснополянская, д. 5 (замена крана на вводе: под. № 2, замена крана на стояке: под. № 2 ст. 1) | 11 689,90 |
| Спирин Е.В.        | Восстановление проектной документации узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)                           | 5 000,00  |
| 01.09.2022 0:00:00 |   |           |
| Бахарев В.А        | Смена светильника МОП под. № 3 этаж 3   | 1 930,78  |
| 01.11.2022 0:00:00 |   |           |
| Бахарев В.А        | Смена кранов стояков ГВС подъезд № 4, 5 подвал  | 6 436,40  |
| Бахарев В.А        | Смена прибора отопления подъезд № 3 этаж 2-3  | 19 121,58 |
|                    |   | 63 249,16 |

|   |            |
|---|------------|
| остаток, текущий ремонт 2021г.,           | 319 421,21 |
| начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022 | 324 432,97 |
| поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022 | 309 124,72 |
| затраты ТР 2022г.                         | 63 249,16  |
| остаток на на 31 декабря 2022             | 565 296,77 |