

Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22  
Краснополянская 6

-367 825,41

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022</b>		164 378,59
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		155915,13
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		144712,2
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		292 244,76
	В том числе:	
Содержание общего имущества		86253,43
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		186 205,13
Услуги управления		19786,2
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		323 114,08
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>		6 954,03
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		3 786,58
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		2 440,17
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		8 300,44
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>		22 824,37
Начислено за холодное водоснабжение населению		72 262,40
Оплачено за холодное водоснабжение населением		50 375,44
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		44 711,33
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		12 904,00
Оплачено за электроснабжение населением		12 904,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		44 711,33
<b>Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>367 825,41</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		0,00

01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена козырька под. 7 (Предписание ПТО)	29 948,12
01.04.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена козырька под. 8 (Предписание ПТО)	32 115,28
Бахарев В.А. ИП	Смена элеватора ТУ (Предписание ПТО и Т+)	14 289,28
01.05.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления кв. 12 (Предписание ПТО)	4 362,01
01.06.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена козырька подъезд № 6 (Предписание ПТО)	38 111,79
01.08.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт проводки адресного указателя на 3 подъезде	14 094,38
01.12.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Кронирование, валка деревьев (План ПТО 2022г.)	53 284,27
	ВСЕГО	186 205,13
	остаток, текущий ремонт 2021г.,	106 126,68
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	19 735,62
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	38 672,57
	затраты ТР 2022г.	186 205,13
	остаток на на 31 декабря 2022	-41 405,88