

Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22
Краснополянская 9

-398 294,59

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		729 012,49
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1107263,89
	Доходы от использования общего имущества	29 640,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1027144,13
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	833 670,93
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	684808,89
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	42 134,29
	Услуги управления	106727,75
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	645 299,05
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	22551,55
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	11732,56
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	11017,76
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	23 266,35
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	343 522,51
	Начислено за холодное водоснабжение населению	312 140,53
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	280 634,80
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	375 028,24
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	91 244,00
	Оплачено за электроснабжение населением	91 244,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	398 294,59
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	398 294,59
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-45 863,81

01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж приборов отопления кв. 96 комната	4 021,71
01.08.2022 0:00:00		
Газпром газораспредел.	ул. Краснополянская, д. 9 (замена кранов на вводах: под. № 3, под. № 4, замена кранов на стояках: под. № 3, под. № 4)	31 781,46
01.10.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка по ЦО кв. 7б (Предписание ПТО)	3 220,95
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ЦО кв. 15	3 110,17
	ВСЕГО	42 134,29
	аренда общего имущества 2019г.	
	начислено Вымпел (900 руб. за квартал)	3 600,00
	Телеком (200 руб./мес)	2 400,00
	Ростелеком, 200 руб./мес.	2 400,00
	Эр-Телеком 200 руб./мес.	2 400,00
	Оплата по договору на размещение агит.материалов	26 250,00
	Всего начислено	37 050,00
	всего поступило	37 050,00
	% УК (20%)	7 410,00
	итого жителям	29 640,00