

## Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22

-1 137 208,31

Пихтовая 14

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022</b>		643 961,42
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		570285,58
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		464 233,30
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		<b>472 698,95</b>
	В том числе:	
Содержание общего имущества		271568,23
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		146 107,72
Услуги управления		55 023,00
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		<b>758 479,35</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		40 054,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		33 923,03
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		21 752,53
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		52 224,50
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		290 198,15
Начислено за холодное водоснабжение населению		319 742,26
Оплачено за холодное водоснабжение населением		231 250,21
Убытки по СОИ		38,76
Долг клиентов		378 728,96
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		0,00
Начислено за электроснабжение населению		129 711,00
Оплачено за электроснабжение населением		129 711,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>378 728,96</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>1 137 208,31</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	0,00

01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена кранов стояков ХГВС под. 1	2 620,83
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП под. 2 эт. 1 (ПЭ)	1 399,02
01.04.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Откачка сточных вод с подвала	6 633,84
01.05.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена крана стояка ГВС кв. 25	2 338,20
01.06.2022 0:00:00		1 212,44
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС кв. 29,33	1 212,44
01.09.2022 0:00:00		
Плотников С.А. ИП	Ремонт подъезда по адресу: г. Пермь, ул. Пихтовая, д. 14	101 190,00
01.10.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП подъезд № 2 этаж 2	1 497,82
Газпром газораспределен	ул. Пихтовая, д. 14 (перемонтаж газопровода кв. № 8 (отключение квартиры № 12)	3 638,00
01.11.2022 0:00:00		
Газпром газораспределен	ул. Пихтовая, д. 14 (замена кранов на стояках: под.№1 ст.3, под. № 2 ст.1, под.№4 ст.1)	12 947,47
Газпром газораспределен	ул. Пихтовая, д. 14 (перемонтаж газопровода кв. № 17 (отключение квартиры № 21)	3 638,00
01.12.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена РКУ на ДКУ подъезд № 1 (Предписание ПТО)	7 779,66
		146 107,72
	остаток, текущий ремонт 2021г.,	-740 398,06
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	132 545,37
	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	122 570,60
	затраты ТР 2022г.	146 107,72
	остаток на на 31 декабря 2022	-763 935,18