

Отчет по мкд за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.22
Серпуховская 8

-1 965 304,86

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		1 041 446,60
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 489 419,56
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 380 074,30
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 588 223,45
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	800090,63
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	469 479,62
	Услуги управления	318653,2
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	1 358 941,01
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	16 856,32
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	51 048,83
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	45 090,34
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	22 814,81
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	542 924,08
	Начислено за холодное водоснабжение населению	852 705,24
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	789 265,47
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	606 363,85
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	28 554,00
	Оплачено за электроснабжение населением	28 554,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	606 363,85
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 965 304,86
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт		
01.03.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж прибора отопления лев. ст. эт. 2	4 021,71
Бахарев В.А. ИП	Смена лежанки КНС под хосписом (Предписание ПТО)	20 171,64
Бахарев В.А. ИП	Смена лежанки ХВС в подвале от ввода до эт. 1	56 087,04
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП лев. ст. эт. 2	1 399,02
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС лев. ст. эт. 2 умывальник	695,08
Бахарев В.А. ИП	Смена участка стояка ГВС эт. 1 холл	1 790,65
01.04.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Демонтаж прибора отопления лев. ст. эт. 5 умывальник	4 299,80
Иванов А.Н. ИП	Выполнение работ по замене ПВХ панели по адресу: г. Пермь, ул. Серпуховская, д. 8	2 000,00
01.05.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена участка лежанки ГВС эт. 1 библиотека	1 905,79
Бахарев В.А. ИП	Смена участка лежанки ГВС эт. 1 у душевой	2 074,21
01.07.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП этаж 1	1 354,57
01.08.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Ремонт проводки адресного указателя на 3 подъезде	3 748,04
Бахарев В.А. ИП	Смена светильника МОП этаж 1 душ	1 354,57
Спирин Е.В.	Восстановление проектной документации узлов учета тепловой энергии (УУТЭ)	5 000,00
01.09.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Реконструкция лежанок КНС в подвале (Предписание ПТО)	297 383,31
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления кв. 5 комн. 98,99 (Предписание ПТО)	23 356,01
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления комн. 106	4 155,54
Бахарев В.А. ИП	Смена прибора отопления комн. 82 (Предписание ПТО)	16 565,41
01.12.2022 0:00:00		
Бахарев В.А. ИП	Смена двери МОП запасного выхода пр. ст. (Предписание ПТО)	22 117,23
		469 479,62
	остаток, текущий ремонт 2021г.,	-127 645,26
	начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	209 029,80

	поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2022	260 154,72
	затраты ТР 2022г.	469 479,62
	остаток на на 31 декабря 2022	-336 970,16