

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23

-2 263 042,35

Г.Хасана 91

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

	<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023</b>	1 342 285,61
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1606632,62
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 505 520,98
	<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>1 711 743,35</b>
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	1 227 543,29
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	312 721,35
	Услуги управления	171478,71
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	<b>1 649 619,62</b>
	<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
	<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	44 114,12
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	67 654,92
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	58 024,49
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>53 744,55</b>
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	585 783,80
	Начислено за холодное водоснабжение населению	750 372,77
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	722 733,84
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	613 422,73
	<b>Электроснабжение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	76 088,00
	Оплачено за электроснабжение населением	76 088,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>613 422,73</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>2 263 042,35</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	10 670,00

январь	Смена смесителя сек. 755, 756	2 205,79
	Смена смесителя лев. ст. эт. 9 умывальник	5 318,69
	Смена участка стояка ГВС пр. ст. эт. 7 постирочная	943,63
	Смена остекления лев. ст. эт. 9 (Предписание ПТО)	1 052,22
	Смена светильника МОП пр. ст. эт. 7 СУ сек. 755-758	1 348,39
	Смена смесителя в душевой пр. ст. эт. 4 сек. 458	5 571,76
	Смена аварийного смесителя пр. ст. эт. 4 кухня	5 376,26
июль		
	Смена смесителя раковины секции 404	2 843,79
	Смена унитаза секции 101 (Предписание ПТО)	13 477,75
	Смена кранов стояков ХГВС, смесителя в душевой лев. ст. эт. 9 сек. 901	7 977,34
авг		
	Смена кранов стояков ХГВС секции 909	2 455,50
июль	Выполнение работ по поверке тепловычислителя	8 500,00
июль	Демонтаж баннера по адресу: г. Пермь, ул. Г. Хасана, д. 91	7 500,00
ноябрь	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. ул. Г. Хасана, д. 91 (кв. № 101,201,301,401,501,601,701,703,801,901,907)	192 000,00
октябрь		
	Демонтаж и монтаж аварийного прибора отопления кв. 550.	5 289,60
	Смена смесителя раковины секции 306	5 469,28
	Смена смесителей на мойке лев. ст. эт. 8 кухня	10 939,30
	Смена смесителя на раковине лев. ст. эт. 4 секц. 401-404	5 469,64
	Смена смесителя на мойке лев. ст. эт. 8 кухня	5 137,81
	Смена светильника МОП эт. 7 постирочная	1 049,29
	Смена аварийного ПС эт.4 постирочная (Предписание ПТО)	10 595,36
	Смена аварийного участка стояка ГВС эт. 9 постирочная	532,16
	Смена кранов стояков ХГВС и смесителя эт. 5 постирочная	7 120,31
	Смена смесителя эт. 6 постирочная	4 547,48