

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23

-1 979 208,58

Г.Хасана 95

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		1 986 731,69
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1373891,32
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1215683,33
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	934 770,26
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	683938,98
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	137 506,15
	Услуги управления	113325,13
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	1 864 026,61
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	33 273,95р.
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	71 836,84р.
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	61 727,31р.
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	33 273,95
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	86800,06
	Начислено за холодное водоснабжение населению	29957,04
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	34849,08
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	81 908,02
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	146 455,00
	Оплачено за электроснабжение населением	146 455,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	115 181,97
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 979 208,58
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт		
январь	(замена кранов на стояках: под.№ 1 ст.1,4,5,6,7,10) по вх.д. от 24.04.2023	29 546,97
	Героев Хасана,95-Смена светильника МОП лев. ст. эт. 7	1 513,50
	Героев Хасана,95-Смена светильника МОП пр. ст. эт. 2	1 513,50
	Героев Хасана,95-Смена приборов отопления кв. 123 (Предписание ПТО)	4 298,04
февраль	7.Героев Хасана,95-Монтаж прибора отопления кв. 99 (Предписание ПТО)	1 774,47
	Демонтаж прибора отопления кв. 160	3 822,44
	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 131, 150	3 887,43
	смена кранов на трубопроводе ХГВС кв.7	2 825,03
	ремонт стены	4 007,01
март	Демонтаж прибора отопления кв. 71 на кухне	4 277,44
	Смена участка стояка ГВС, демонтаж ПС кв. 153	1 546,78
	Смена участка стояка ЦО кв. 134, 153	2 293,27
апрель	Смена приборов отопления кв. 68 (Предписание ПТО)	28 995,63
	Смена прибора отопления кв. 153	11 636,30
	Смена крана стояка ГВС кв. 95	784,21
	Смена участка стояка ГВС кв. 10	1 641,37
октябрь	Смена прибора отопления кв. 154 на кухне (Предписание ПТО)	3 647,89
	Смена кранов стояков ЦО в подвале (Предписание ПТО)	10 612,89
	Монтаж прибора отопления кв. 103 (Предписание ПТО)	12 199,19
	Демонтаж аварийного прибора отопления кв. 88	5 029,19
	Смена кранов стояков ХГВС кв. 139	1 653,60
	ВСЕГО	137 506,15